

LOCALIZZAZIONE

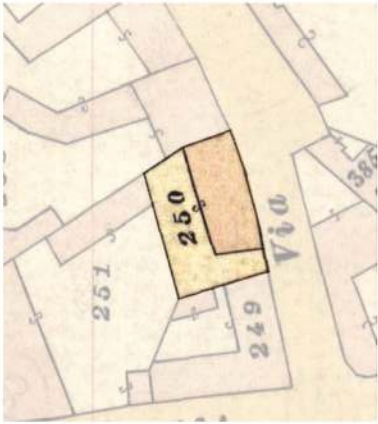
indirizzo via Roma 25/26
foglio 5 all. A
mappale 250
isolato 15
UMI 15.11

SEZIONE DESCRITTIVA

superficie lotto 140.08 m²
superficie coperta 140.08 m²
superficie libera 0.00 m²
volume edificato 886.40 m³
altezza massima di gronda 6.30 m
indice fondiario 3 mc/mq
indice di fabbricazione 6.33 m²/m³
larghezza fronte strada 16.70 m
uso residenziale
numero livelli piano terra e primo

AMPLIAMENTI

- Ampliamenti
- > Congrui
 - > Parzialmente Congrui
 - > Non Congrui
- Replicabilità
- > Replicabile
 - > Non Replicabile



Carta di impianto 1939

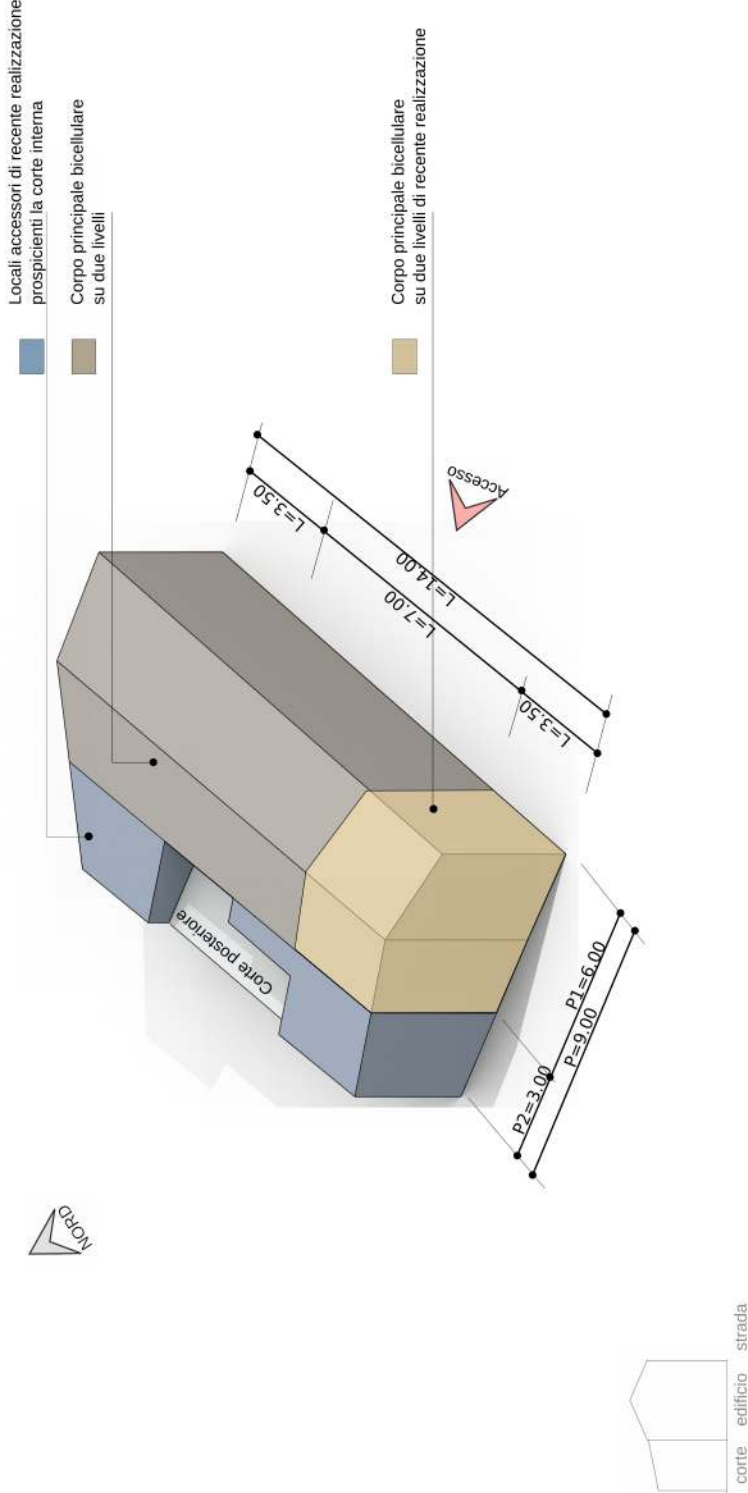


Ortofoto dello stato attuale



Foto obliqua stato attuale

L'unità consiste in un corpo principale bicellulare su due livelli antistante la via Roma, attualmente accessibile solo pedonalmente. Il corpo principale occupa quasi per intero il lotto. Lateralmente, sulla sinistra del lotto era presente un corridoio probabilmente accessibile dalla pubblica via. Le superfetazioni esistenti riguardano tutti i volumi prospicienti la corte interna e non riportati sulla cartografia storica del 1939. L'esposizione del fronte principale è SUD e l'asse di sviluppo del corpo principale è EST-OVEST



LOCALIZZAZIONE

indirizzo via Santa Lucia, 23
foglio 5 all. A
mappale 398
isolato 2
UMI 02.14

SEZIONE DESCRITTIVA

superficie lotto 84.77 m²
superficie coperta 69.60 m²
superficie libera 15.17 m²
volume edificato 482.43 m³
altezza massima di gronda 7.60 m
indice fondiario 3 mc/mq
indice di fabbricazione 5.70 m²/m³
larghezza fronte strada 18.80 m
uso residenziale
numero livelli piano terra e primo piano

AMPLIAMENTI

- Ampliamenti
- > Congrui
 - > Parzialmente Congrui
 - > Non Congrui
- Replicabilità
- > Replicabile
 - > Non Replicabile



Carta di impianto 1939



Ortofoto dello stato attuale



Foto obliqua stato attuale

L'unità consiste in un corpo principale bicellulare su due livelli antistante la via Santa Lucia, attualmente accessibile solo pedonalmente. Il corpo principale occupa quasi per intero il lotto. Lateralmente, sulla sinistra del lotto è presente un corridoio/corte che accessibile unicamente dal corpo principale. Non sono presenti alterazioni architettoniche consistenti. Sono presenti delle superfetazioni dei volumi accessori prospicienti la corte interna. Le aperture dei locali abitabili hanno esposizione SUD EST e NORD OVEST

