



Edifici di valore storico	
conservati	ST1
conservati + trasformazioni reversibili	ST2
degradati	ST3
degradati + trasformazioni reversibili	ST4
Edifici da riqualificare	
conservati + trasformazioni sostanziali	QR1
degradati + trasformazioni sostanziali	QR2
Edifici alterati o di nuova costruzione	N
Rudere	R
Aree libere	AL
Scala classificazione interventi*	
manutenzione ordinaria	MO
manutenzione straordinaria	MS
restauro scientifico	RS
restauro e risanamento conservativo	RC
ristrutturazione edilizia	RE
demolizione e ricostruzione	DR
nuova edificazione	NE

*salvo differenti specifiche, l'indicazione negli elaborati grafici di un livello d'intervento implica l'applicabilità degli interventi che lo precedono in questa classificazione

3 13 1

RQ2 _ Edifici da riqualificare, degradati con trasformazioni sostanziali

INTERVENTI CONSENTITI

- manutenzione ordinaria e straordinaria

- ### PRESCRIPTIONS SPECIFIQUES

COPERTURE

- rifacimento con materiali tradizionali, ammissibili incrementi di pendenze (cfr NTA) con pendenza

- MURATURE E FINITURE

APERTURE E SERRAMENTI

tradizionali per materiali e disegno, secondo quanto previsto nelle NTA

N Edifici alterati o di nuova costruzione

- manutenzione ordinaria e straordinaria

- eliminazione degli elementi incongrui con il contesto

COPERTURE

- rifacimento con materiali tradizionali, ammissibili incrementi di pendenze (cfr NTA) con pendenza

- completamente intonaci tradizionali

APERTURE E SERRAMENTI

- FRONTE STRADA

INTERVENTI CONSENTITI

- manutenzione ordinaria e straordinaria
- restauro conservativo

- ### PRESCRIZIONI SPECIFICHE

COPERTURE
rimozione dell'attuale copertura in materiale plastico

- Inasprimento con materiali tradizionali, ammissibili incrementi di pendenze (cir. NTA) con pendenza massima del 35%

- APERTURE E SERRAMENTI

FRONTE STRADA

- ## VARIAZIONI VOLUMETRICHE CONSENTITE

- modifica delle falde sino al raggiungimento del valore minimo necessario al corretto deflusso delle

acque meteoriche (pendenza massima falda 25%, lunghezza massima falda 5 m)