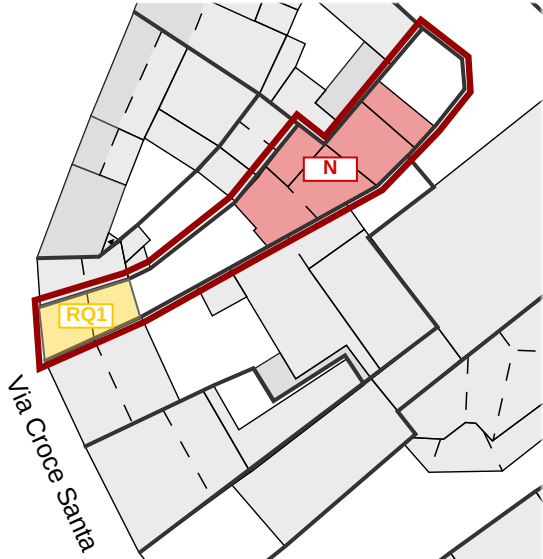
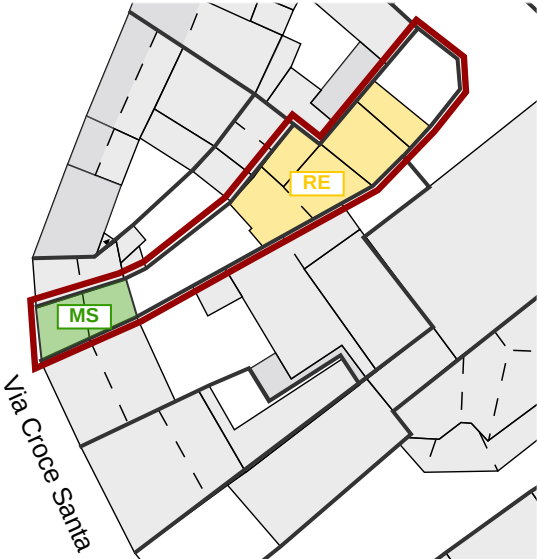




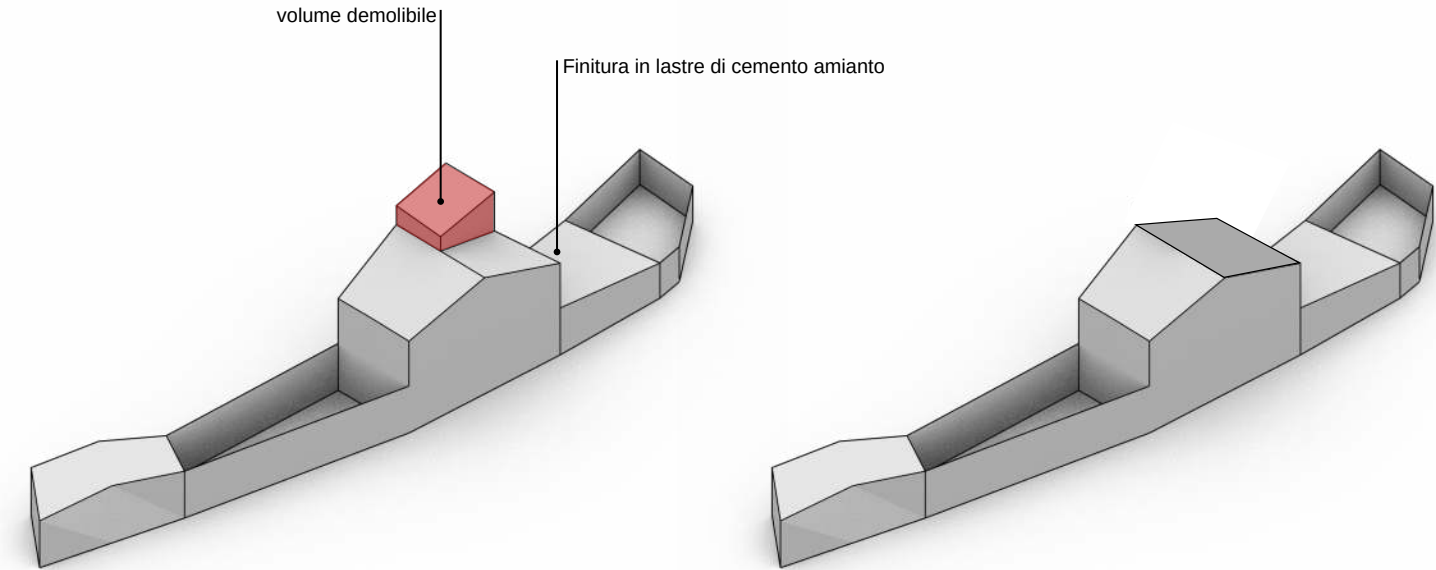
Contestualizzazione



Classificazione degli edifici _ scala 1:550

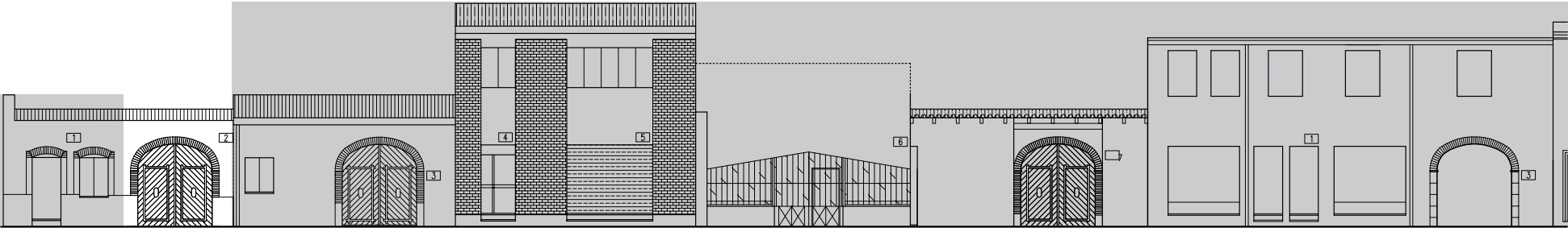


Classificazione degli interventi _ scala 1:550



Modello 3D _ Criticità stato attuale

Modello 3D _ Possibili scenari futuri



VIA CROCE SANTA

Prospetti stradali _ scala 1:200

INTERVENTI CONSENTITI

8.13.a N _ Edifici alterati o di nuova costruzione

INTERVENTI CONSENTITI

- manutenzione ordinaria e straordinaria
- restauro conservativo
- ristrutturazione edilizia
- riqualificazione in coerenza con l'abaco tipologico, anche attraverso completamenti, eliminazioni degli elementi incongrui con il contesto storico e prevedendo l'uso di materiali e tecniche edilizie della tradizione locale
- modifiche di destinazioni d'uso compatibili con la tipologia dell'edificio e con il contesto urbanistico

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

COPERTURE

- sostituzione delle lastre di copertura in cemento amianto con materiali coerenti con il contesto storico e secondo le indicazioni delle N.T.A
- ammessi incrementi volumetrici a seguito di variazioni di pendenza delle coperture necessari per la sostituzione del manto di copertura.

MURATURE E FINITURE

- completare le finiture ove carenti, incluse le pareti non prospicienti la proprietà

APERTURE E SERRAMENTI

-

FRONTE STRADA

-

VARIAZIONI VOLUMETRICHE CONSENTITE

Non sono consentiti ampliamenti volumetrici.

8.13.b N _ Edifici alterati o di nuova costruzione

INTERVENTI CONSENTITI

- manutenzione ordinaria e straordinaria
- restauro conservativo
- ristrutturazione interna
- modifiche di destinazioni d'uso compatibili con la tipologia dell'edificio e con il contesto Urbanistico

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

COPERTURE

- nessuna prescrizione specifica

MURATURE E FINITURE

- nessuna prescrizione specifica

APERTURE E SERRAMENTI

- nessuna prescrizione specifica

FRONTE STRADA

- nessuna prescrizione specifica

VARIAZIONI VOLUMETRICHE CONSENTITE

Non sono consentiti ampliamenti volumetrici.

IL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE
Unità Minima di Intervento 13 _ Isolato 08

8.13b