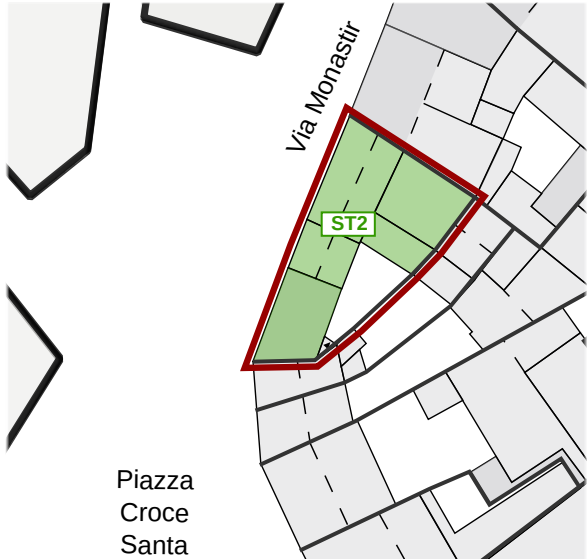
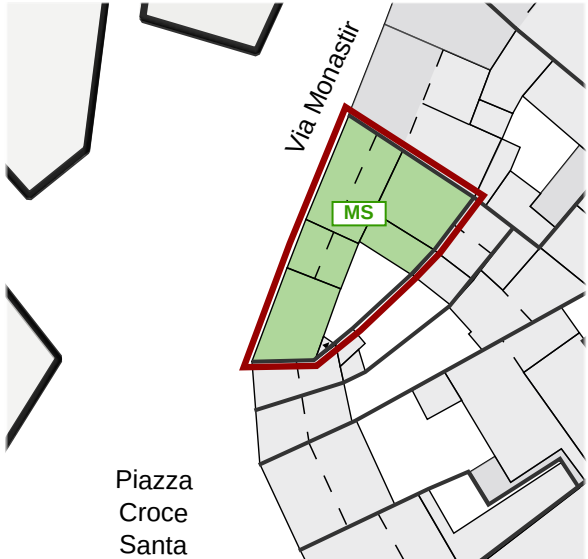




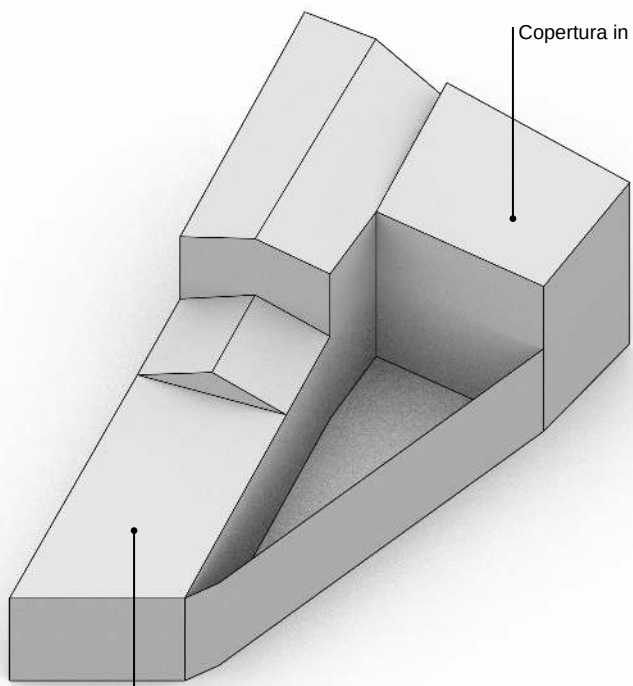
Contestualizzazione



Classificazione degli edifici _ scala 1:550



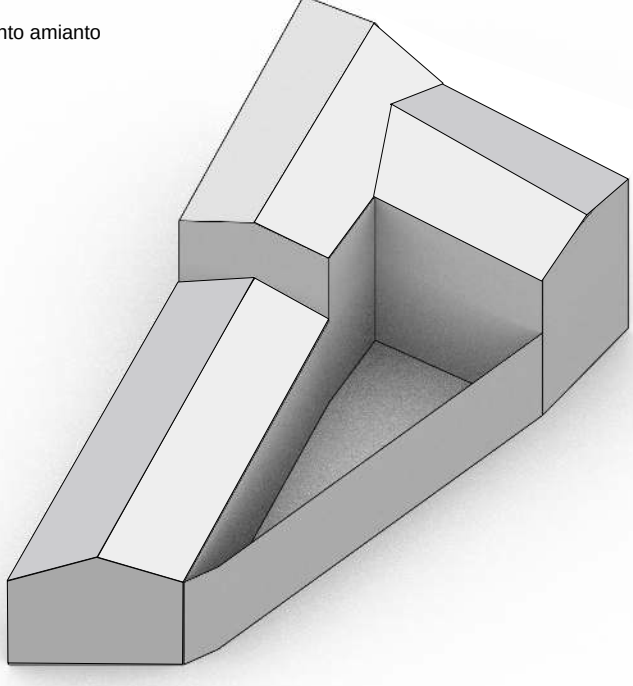
Classificazione degli interventi _ scala 1:550



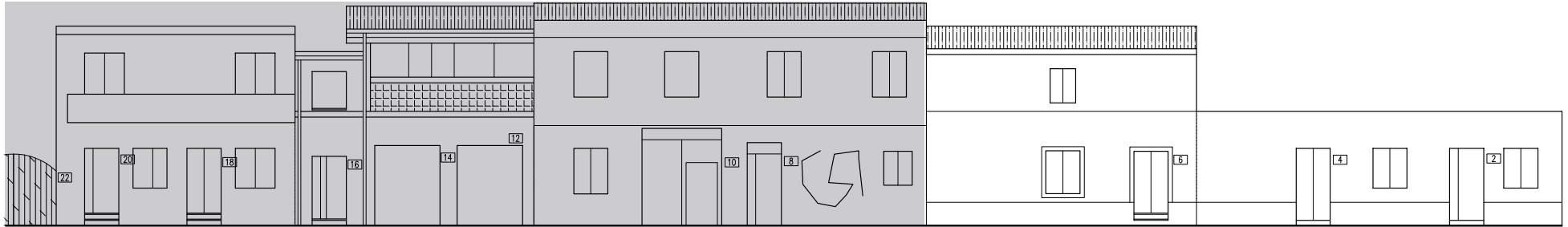
Copertura in lastre di cemento amianto

Copertura in lastre di cemento amianto

Modello 3D _ Criticità stato attuale



Modello 3D _ Possibili scenari futuri



VIA MONASTIR

Prospetti stradali _ scala 1:200

INTERVENTI CONSENTITI

8.15

ST2 _ Edifici conservati con trasformazioni reversibili

INTERVENTI CONSENTITI

- manutenzione ordinaria e straordinaria
- restauro conservativo
- ristrutturazione interna
- modifiche di destinazioni d'uso compatibili con la tipologia dell'edificio e con il contesto Urbanistico

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

COPERTURE

- sostituzione delle coperture in lastre di cemento amianto, con materiali coerenti con il contesto storico e comunque secondo le indicazioni delle N.T.A.

MURATURE E FINITURE

- miglioramento del grado di finitura su tutte le pareti con materiali secondo le indicazioni dei manuali per il del recupero degli edifici in terra cruda

APERTURE E SERRAMENTI

- sostituzione degli infissi in metallo e dei sistemi di ombreggiamento e protezione in materiale plastico, secondo le indicazioni delle N.T.A e dei relativi abachi.

FRONTE STRADA

- preservare il fronte strada non a giorno

VARIAZIONI VOLUMETRICHE CONSENTITE

Non sono consentiti ampliamenti volumetrici, ad esclusione di quelli necessari per la revisione delle pendenze delle coperture a seguito della sostituzione delle lastre in cemento amianto.

Edifici di valore storico	
conservati	ST1
conservati + trasformazioni reversibili	ST2
degradati	ST3
degradati + trasformazioni reversibili	ST4
Edifici da riqualificare	
conservati + trasformazioni sostanziali	RQ1
degradati + trasformazioni sostanziali	RQ2
Edifici alterati o di nuova costruzione	
	N
Rudere	
	R
Aree libere	
	AL
Scala classificazione interventi*	
manutenzione ordinaria	MO
manutenzione straordinaria	MS
restauro scientifico	RS
restauro e risanamento conservativo	RC
ristrutturazione edilizia	RE
demolizione e ricostruzione	DR
nuova edificazione	NE

*salvo differenti specifiche, l'indicazione negli elaborati grafici di un livello d'intervento implica l'applicabilità degli interventi che lo precedono in questa classificazione

IL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE
Unità Minima di Intervento 15 _ Isolato 08

8.15b