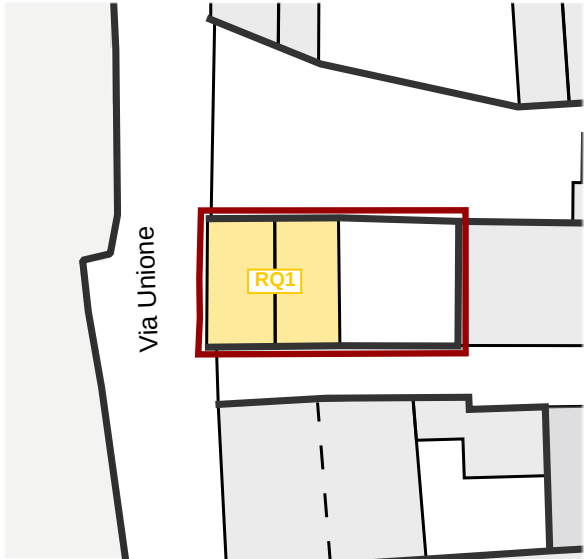
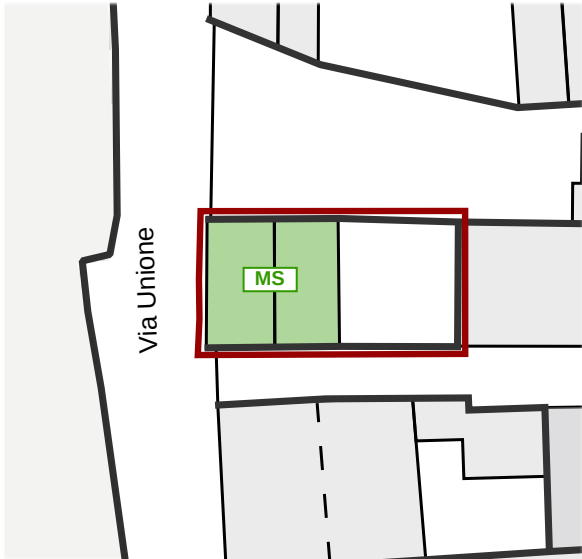




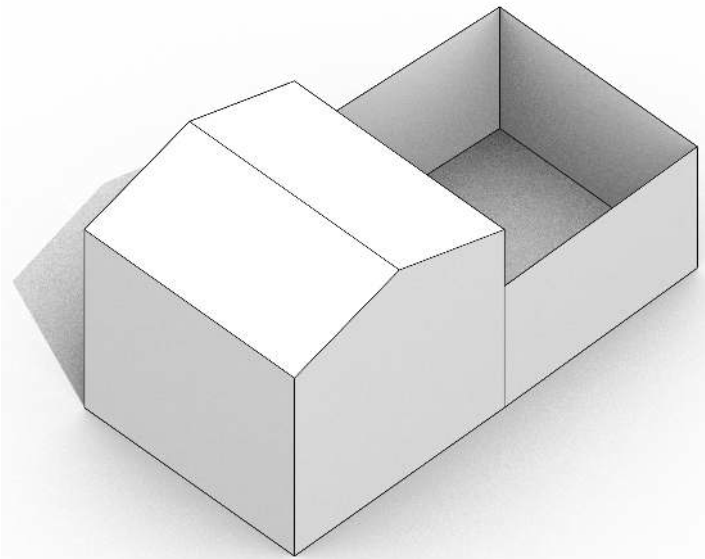
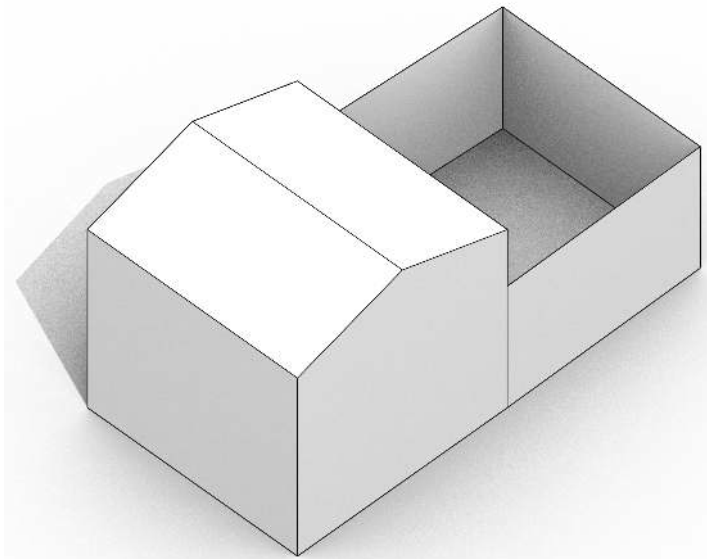
Contestualizzazione



Classificazione degli edifici _ scala 1:400

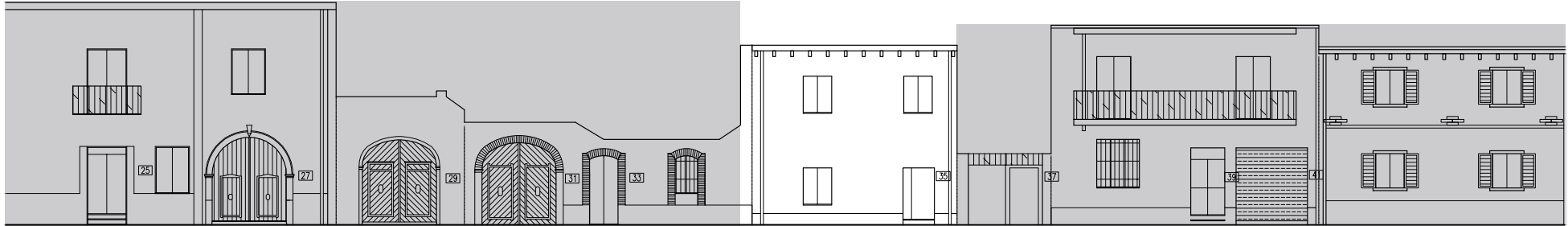


Classificazione degli interventi _ scala 1:400



Modello 3D _ Criticità stato attuale

Modello 3D _ Possibili scenari futuri



Prospetti stradali _ scala 1:200

INTERVENTI CONSENTITI

9.8
RQ1 _ Edifici da riqualificare, conservati con trasformazioni sostanziali

INTERVENTI CONSENTITI

- manutenzione ordinaria e straordinaria
- riqualificazione in coerenza con l'abaco tipologico, anche attraverso completamenti, eliminazioni degli elementi incongrui con il contesto storico e prevedendo l'uso di materiali e tecniche edilizie della tradizione locale
- modifiche di destinazioni d'uso compatibili con la tipologia dell'edificio e con il contesto Urbanistico

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

COPERTURE

- nessuna prescrizione

MURATURE E FINITURE

- nessuna prescrizione

APERTURE E SERRAMENTI

- nessuna prescrizione

FRONTE STRADA

- preservare il fronte strada non a giorno

VARIAZIONI VOLUMETRICHE CONSENTITE

Non sono consentiti ampliamenti volumetrici.

Edifici di valore storico	
conservati	ST1
conservati + trasformazioni reversibili	ST2
degradati	ST3
degradati + trasformazioni reversibili	ST4
Edifici da riqualificare	
conservati + trasformazioni sostanziali	RQ1
degradati + trasformazioni sostanziali	RQ2
Edifici alterati o di nuova costruzione	
Rudere	R
Aree libere	AL
Scala classificazione interventi*	
manutenzione ordinaria	MO
manutenzione straordinaria	MS
restauro scientifico	RS
restauro e risanamento conservativo	RC
ristrutturazione edilizia	RE
demolizione e ricostruzione	DR
nuova edificazione	NE

*salvo differenti specifiche, l'indicazione negli elaborati grafici di un livello d'intervento implica l'applicabilità degli interventi che lo precedono in questa classificazione