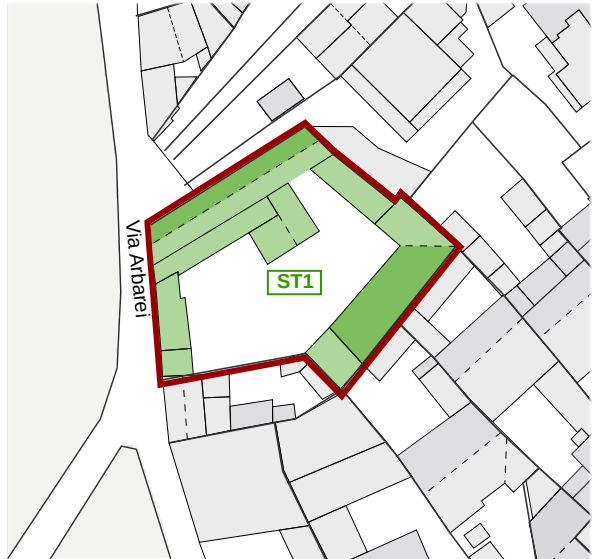
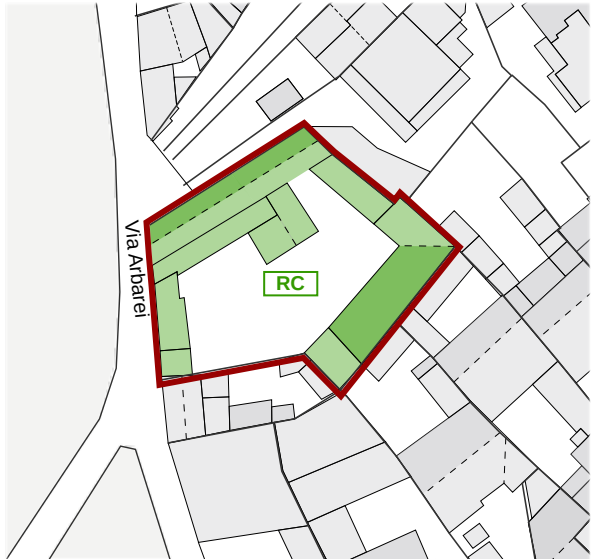




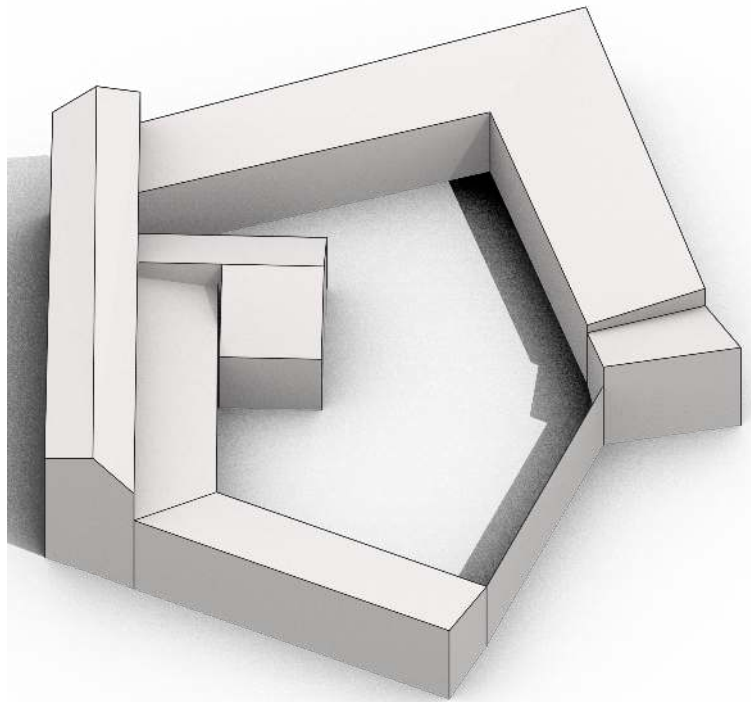
Contestualizzazione



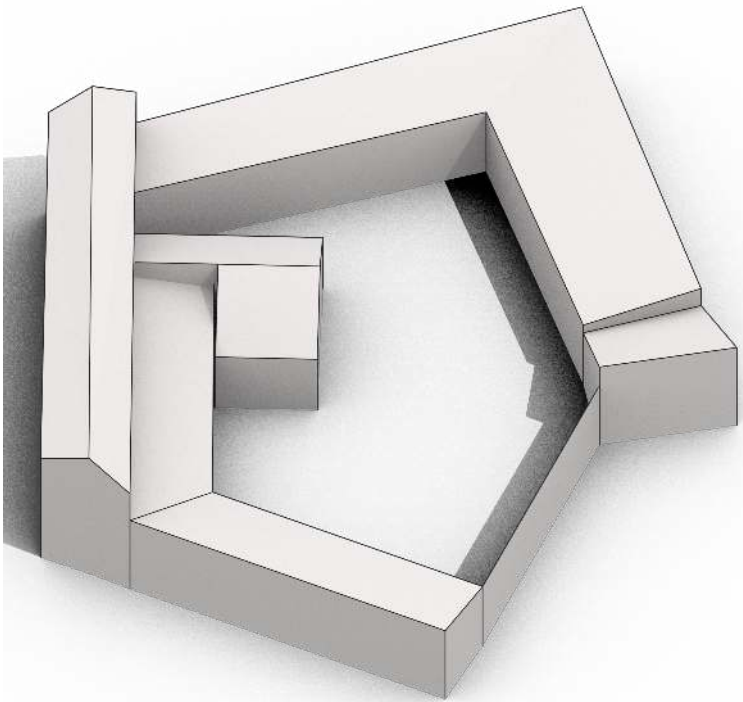
Classificazione degli edifici _ scala 1:1000



Classificazione degli interventi _ scala 1:1000

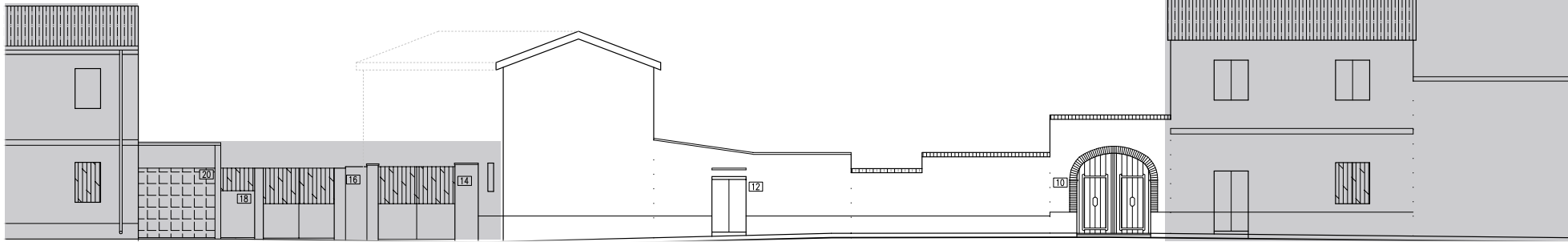


Modello 3D _ Criticità stato attuale



Modello 3D _ Possibili scenari futuri

Edifici di valore storico	
conservati	ST1
conservati + trasformazioni reversibili	ST2
degradati	ST3
degradati + trasformazioni reversibili	ST4
Edifici da riqualificare	
conservati + trasformazioni sostanziali	RQ1
degradati + trasformazioni sostanziali	RQ2
Edifici alterati o di nuova costruzione	
	N
Rudere	R
Aree libere	AL
Scala classificazione interventi*	
manutenzione ordinaria	MO
manutenzione straordinaria	MS
restauro scientifico	RS
restauro e risanamento conservativo	RC
ristrutturazione edilizia	RE
demolizione e ricostruzione	DR
nuova edificazione	NE
*salvo differenti specifiche, l'indicazione negli elaborati grafici di un livello d'intervento implica l'applicabilità degli interventi che lo precedono in questa classificazione	



Prospetti stradali _ scala 1:200

18.38 ST1 _ Edifici di valore storico, conservati

INTERVENTI CONSENTITI

- manutenzione ordinaria e straordinaria
- restauro conservativo
- ristrutturazione interna
- modifiche di destinazioni d'uso compatibili con la tipologia dell'edificio e con il contesto urbanistico

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

COPERTURE

- nessuna prescrizione

MURATURE E FINITURE

- nessuna prescrizione

APERTURE E SERRAMENTI

- nessuna prescrizione

FRONTE STRADA

- preservare il fronte strada non a giorno
- preservare il portone ad arco
- preservare il murales

VARIAZIONI VOLUMETRICHE CONSENTITE

IL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE
Unità Minima di Intervento 38 _ Isolato 18

18.38b