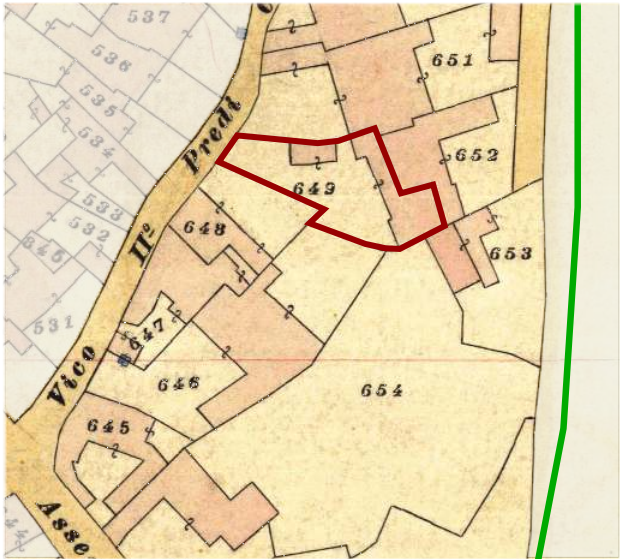


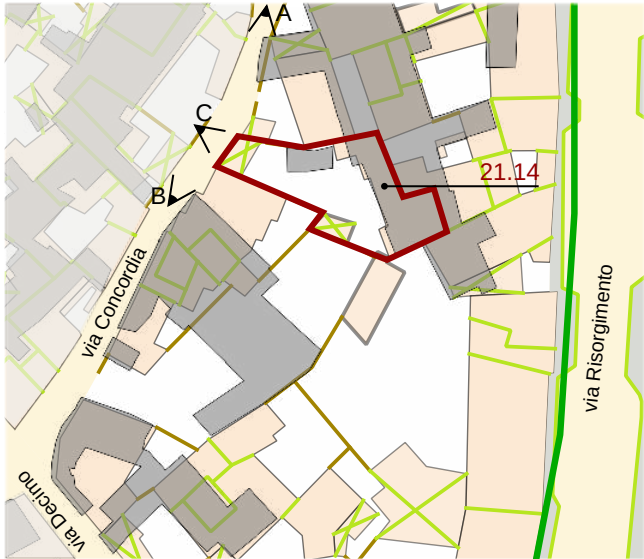
A_1984

B_1984

C_2004



Individuazione UMI _ Carta di impianto 1939

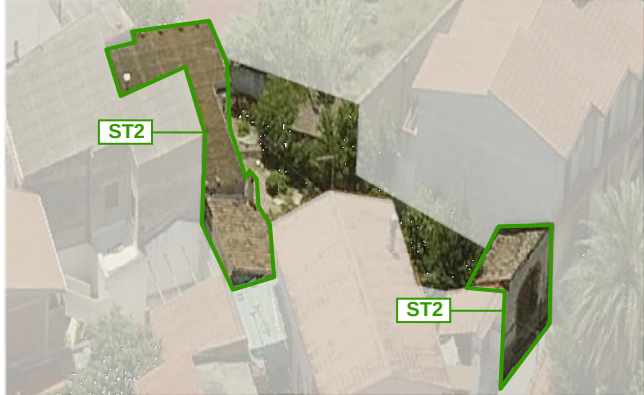


Individuazione UMI _ GIS impianto attuale con 1939
scala 1:1000



Datazione degli edifici
scala 1:1000

- Edifici di valore storico**
- ST1** conservati
 - ST2** conservati + trasformazioni reversibili o coerenti
 - ST3** degradati
 - ST4** degradati + trasformazioni reversibili o coerenti
- Edifici da riqualificare**
- RQ1** conservati + trasformazioni sostanziali
 - RQ2** degradati + trasformazioni sostanziali
- Edifici alterati o di nuova costruzione**
- N**
- Rudere**
- R**
- Aree libere**
- AL**



LOCALIZZAZIONE

indirizzo via Concordia 7
foglio 5 all. A
mappale 1965 - 2448
classificazione
21.14 edificio di valore storico ST2

SEZIONE TECNICA

superficie lotto 292.89 mq
superficie coperta 123.83 mq
superficie libera 169.06 mq
volume edificato 527.20 mc
altezza massima di gronda 4.70 m
indice fondiario 3 mc/mq
indice di fabbricazione 1.80 mc/mq
larghezza fronte strada 4.50 m

SEZIONE DESCRITTIVA UNITÀ EDILIZIE

destinazione d'uso	livello di piano	proprietà	utilizzo
residenziale	piano terra	privata	abitato
commerciale	piano primo	pubblica	disabitato
artigianale	piano secondo		

UMI DATAZIONE STATO DI CONSERVAZIONE

UMI	DATAZIONE	STATO DI CONSERVAZIONE
21.14	post 1970	struttura medio finiture medio

CONGRUENZA - INCONGRUENZA

21.14 alterazione visivo percettiva (incremento altezza gronda/colmo, copertura con lastre in cemento amianto)

21.14 SEZIONE TECNICA UNITÀ EDILIZIE

fondazioni	murature	solai	coperture
in pietra	terra cruda	latero cemento	falda singola
	laterizio		
paramenti	intonaci	infissi	manto di copertura
nessuno	tradizionali	legno con avvolgibili	lastre in cemento amianto

TIPO EDILIZIO T. D.A.A.B.B.C

tipo edilizio di riferimento
- L'edificio esistente rispecchia la tipologia storica, ossia l'edificio con corte antistante.
- In tempi recenti sono state apportate delle modifiche volumetriche e alle finiture, manto di copertura e tipologia degli infissi
tipo di accesso al lotto carrabile (portale)
tipo di recinzione cieca
destinazione d'uso degli spazi aperti pertinenza diretta dell'abitazione
note e criticità presenza di portale ad arco

IL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE
Unità Minima di Intervento 14 _ Isolato 21

21.14a