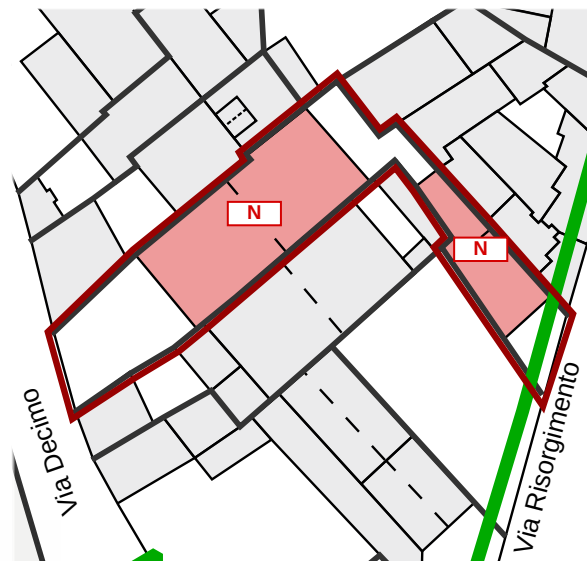
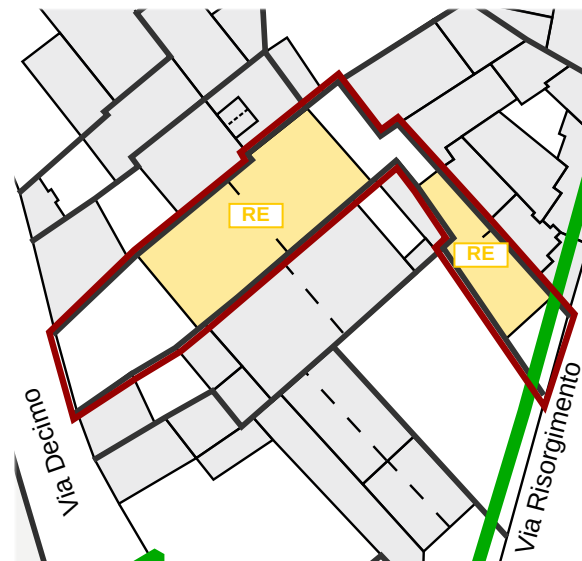




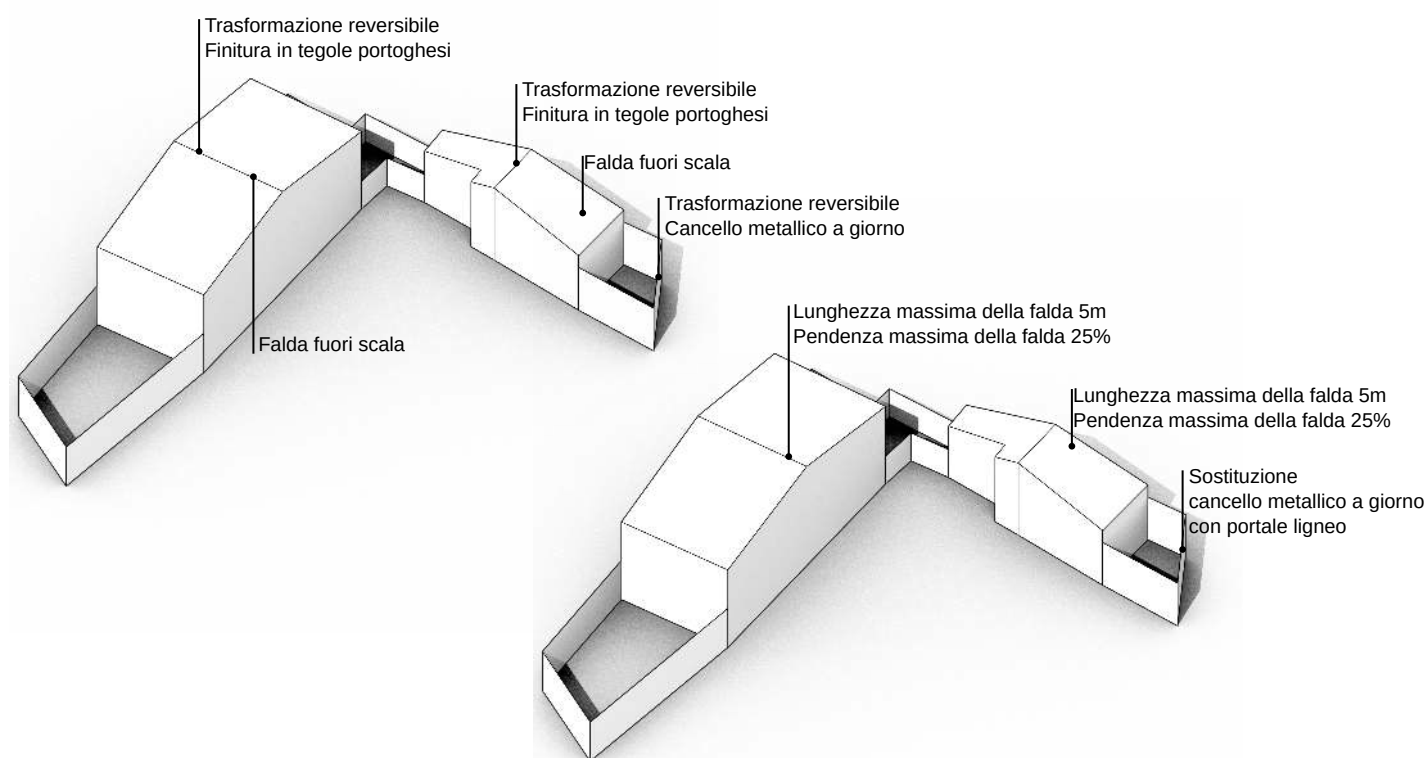
Contestualizzazione



Classificazione degli edifici _ scala 1:500

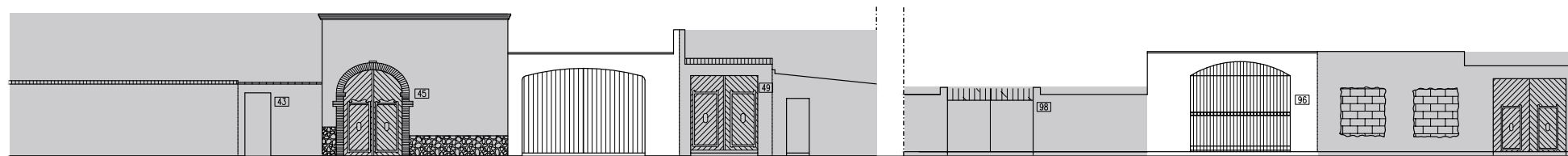


Classificazione degli interventi _ scala 1:500



Modello 3D _ Criticità stato attuale

Modello 3D _ Possibili scenari futuri



VIA DECIMO --- VIA RISORGIMENTO

Prospetti stradali _ scala 1:200

INTERVENTI CONSENTITI

21.4.1

N _ Edifici alterati o di nuova costruzione

INTERVENTI CONSENTITI

- manutenzione ordinaria e straordinaria
- ristrutturazione edilizia
- eliminazione degli elementi incongrui con il contesto
- modifiche di destinazioni d'uso compatibili con la tipologia dell'edificio e con il contestoUrbanistico

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

COPERTURE

- nessuna prescrizione

MURATURE E FINITURE

- nessuna prescrizione

APERTURE E SERRAMENTI

- in caso di sostituzione, gli infissi, i sistemi oscuranti e di protezione dovranno avere caratteristiche tradizionali per materiali e disegno, secondo quanto previsto nelle NTA

FRONTE STRADA

- preservare il fronte strada non a giorno
- preservare il portale ad arco

21.4.2

N _ Edifici alterati o di nuova costruzione

INTERVENTI CONSENTITI

- manutenzione ordinaria e straordinaria
- ristrutturazione edilizia
- eliminazione degli elementi incongrui con il contesto
- modifiche di destinazioni d'uso compatibili con la tipologia dell'edificio e con il contestoUrbanistico

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

COPERTURE

- nessuna prescrizione

MURATURE E FINITURE

- nessuna prescrizione

APERTURE E SERRAMENTI

- in caso di sostituzione, gli infissi, i sistemi oscuranti e di protezione dovranno avere caratteristiche tradizionali per materiali e disegno, secondo quanto previsto nelle NTA

FRONTE STRADA

- preservare il fronte strada non a giorno
- sostituire il cancello metallico a giorno con portale ligneo

VARIAZIONI VOLUMETRICHE CONSENTITE

Non sono consentiti ampliamenti volumetrici.

In caso di intervento sulla copertura le falde dovranno avere un'alunghezza massima di 5 metri e pendenza massima del 25%

IL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE
Unità Minima di Intervento 04 _ Isolato 21

21.04b