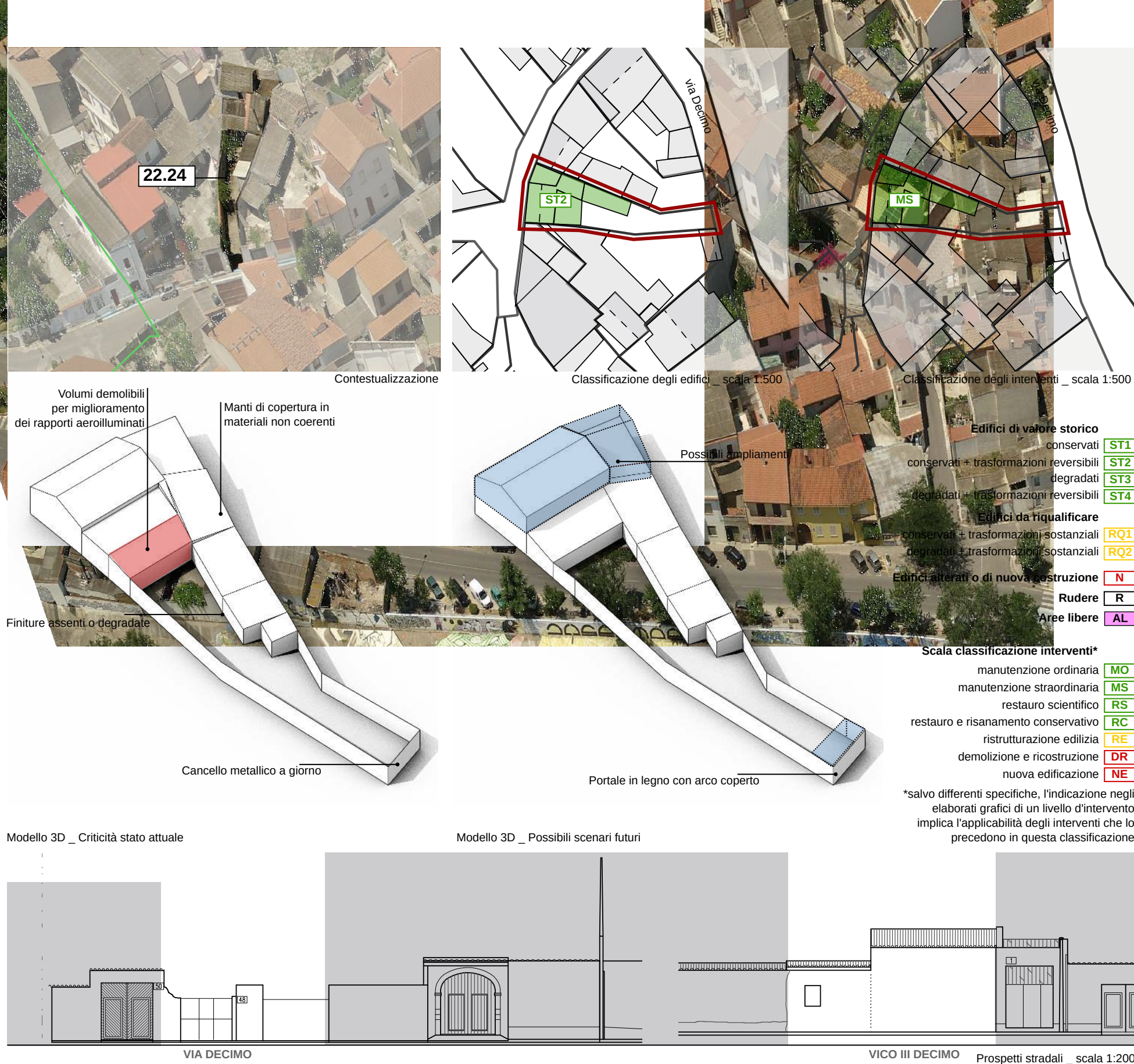




INTERVENTI CONSENTITI

22.24a

ST2 _ Edifici conservati con trasformazioni reversibili

INTERVENTI CONSENTITI

- manutenzione ordinaria e straordinaria
- restauro conservativo
- ristrutturazione interna
- modifiche di destinazioni d'uso compatibili con la tipologia dell'edificio e con il contesto urbanistico

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

COPERTURE

- sostituire i manti di copertura in lastre prefabbricate in cemento amianto con materiali coerenti con il contesto e comunque in linea con le indicazioni delle NTA e degli abachi tipologici

MURATURE E FINITURE

- completamento delle finiture anche sulle pareti non prospicienti la proprietà
- completamento e/o rifacimento delle tinteggiature secondo le indicazioni del piano del colore

APERTURE E SERRAMENTI

- in caso di sostituzione degli infissi dovranno essere rispettate le indicazioni delle NTA e degli abachi tipologici sia per i rapporti e ritmi delle bucatore che per i materiali e i colori degli infissi e dei sistemi di ombreggiatura e protezione

FRONTE STRADA

- sostituire il cancello metallico a giorno con un portale con arco in muratura coperto, o comunque con un passaggio carrabile in linea con le indicazioni delle NTA e con gli abachi tipologici

VARIAZIONI VOLUMETRICHE CONSENTITE

È consentito l'ampliamento dell'edificio in linea con le indicazioni delle NTA, degli abachi tipologici e della presente scheda

Nel caso di sostituzione del manto di copertura è consentita la revisione delle falde di copertura con aumento delle pendenze per consentire il deflusso delle acque meteoriche. Pendenza massima 25%.

IL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE
Unità Minima di Intervento 24 _ Isolato 22

22.24b