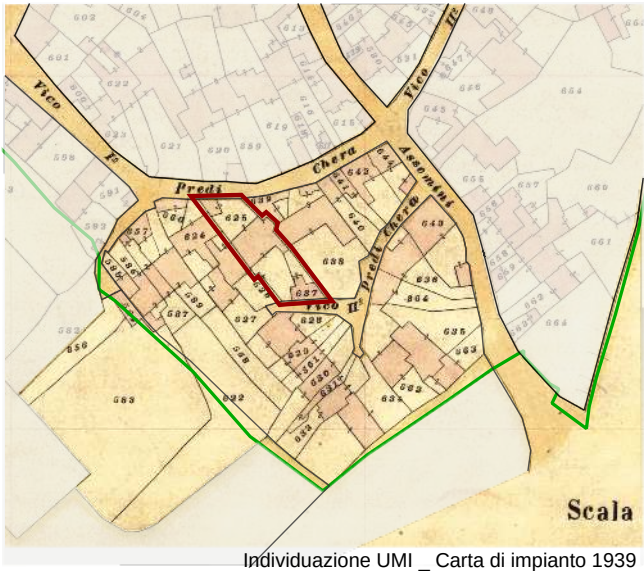
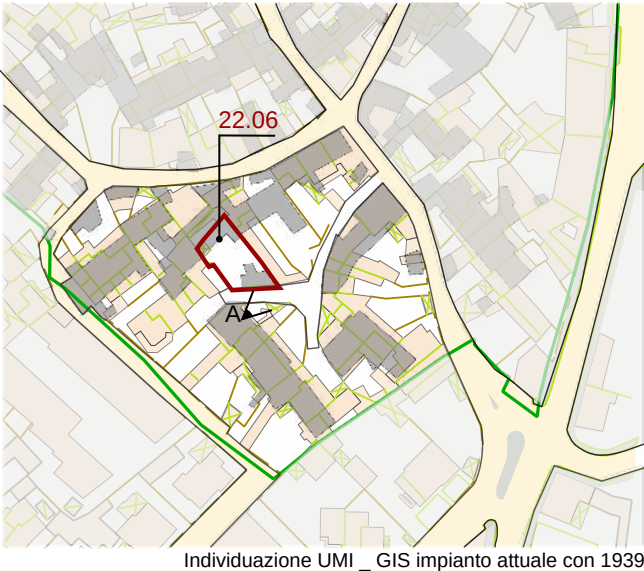
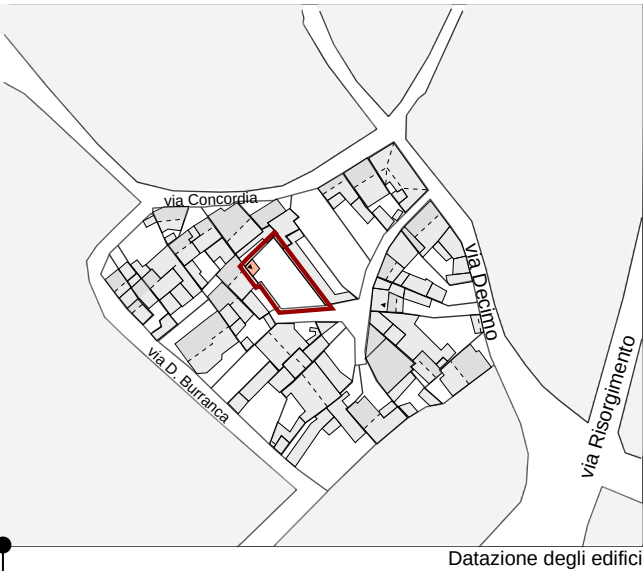




Individuazione UMI _ Carta di impianto 1939



Individuazione UMI _ GIS impianto attuale con 1939
scala 1:1500



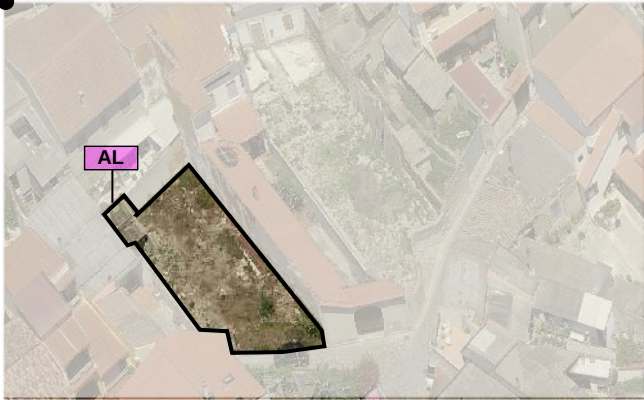
Datazione degli edifici
scala 1:1500

- Edifici di valore storico**
- ST1** conservati
 - ST2** conservati + trasformazioni reversibili o coerenti
 - ST3** degradati
 - ST4** degradati + trasformazioni reversibili o coerenti
- Edifici da riqualificare**
- RQ1** conservati + trasformazioni sostanziali
 - RQ2** degradati + trasformazioni sostanziali
- Edifici alterati o di nuova costruzione**
- N**
- Rudere**
- R**
- Aree libere**
- AL**

- Edifici riconducibili al periodo antecedente il 1939
- Edifici riconducibili al periodo 1939 - 1950
- Edifici riconducibili al periodo 1950 - 1970
- Edifici riconducibili al periodo successivo al 1970
- Edifici parzialmente antecedenti al 1939



A Anni '90



AL



AL



AL



AL

Foto a 45° _ Classificazione degli edifici

LOCALIZZAZIONE

indirizzo vico III Decimo 10
foglio 5 all. A
mappale 637 - 993
classificazione
22.06 Area Libera _ AL

SEZIONE TECNICA

superficie lotto 223.96 mq
superficie coperta 12.84 mq
superficie libera 211.12 mq
volume edificato 35.95 mc
altezza massima di gronda 2.80 m
indice fondiario 3 mc/mq
indice di fabbricazione 0.16 mc/mq
larghezza fronte strada 12.45 m

SEZIONE DESCRITTIVA UNITÀ EDILIZIE

destinazione d'uso	livello di piano	proprietà	utilizzo
residenziale	piano terra	privata	abitato
commerciale	piano primo	pubblica	disabitato
artigianale	piano secondo		
altro			

UMI	DATAZIONE	STATO DI CONSERVAZIONE
22.06	Edificazione successiva al 1970	struttura scarso finiture scarso

CONGRUENZA

22.06 alterazione visivo percettiva - materiali non ori
alterazione rispetto al tessuto storico - modifica volumetrica e planimetrica

22.06 SEZIONE TECNICA UNITÀ EDILIZIE

fondazioni	murature	solai	coperture
-	-	-	falda singola
paramenti	intonaci	infissi	manto di copertura
nessuno	-	-	lastre di cemento amianto

TIPO EDILIZIO T.0.0

tipo edilizio di riferimento
- la UMI deriva dal frazionamento dell'area che includeva anche la UMI 22.07
- sull'area è presente unicamente un capanno attrezzi
tipo di accesso al lotto carrabile (cancello metallico)
tipo di recinzione a giorno
destinazione d'uso degli spazi aperti-
note e criticità -

IL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE
Unità Minima di Intervento 06 _ Isolato 22

22.06a

B _ Anni '90