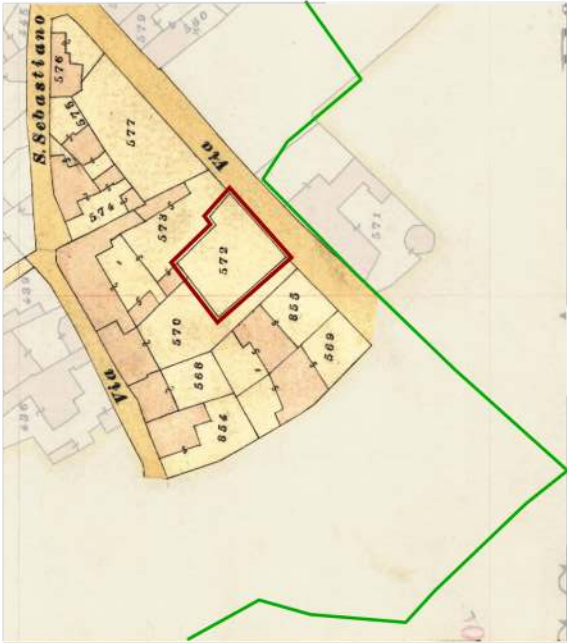




Individuazione UMI _ Carta di impianto 1939



Individuazione UMI _ GIS impianto attuale con 1939

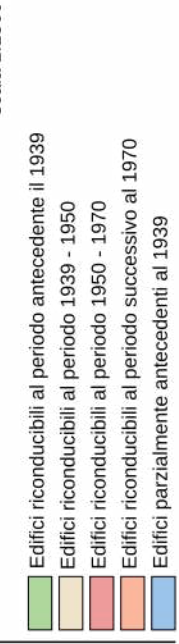
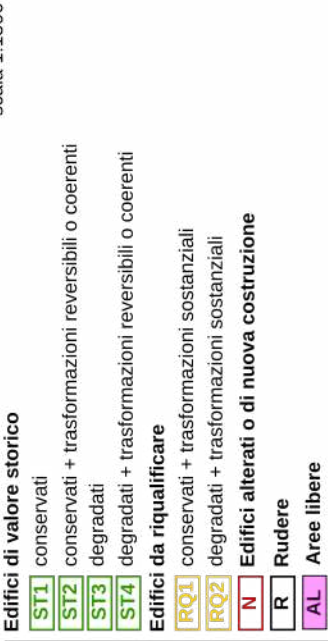


Foto a 45° _ Classificazione degli edifici



LOCALIZZAZIONE

Indirizzo via Giardini 62
foglio 5 all. A
mappale 572
classificazione
24.18 edificio di nuova costruzione N

SEZIONE TECNICA

superficie lotto 264.18 mq
superficie coperta 156.53 mq
superficie libera 107.65 mq
volume edificato 665.73 mc
altezza massima di gronda 5.60 m
indice fondiario 3 mc/mq
indice di fabbricazione 2.52 mc/mq
larghezza fronte strada 5.60 m

SEZIONE DESCRITTIVA UNITÀ EDILIZIE

destinazione d'uso	livello di piano	proprietà	utilizzo
residenziale	piano terra	privata	abitato
commerciale	piano primo	pubblica	disabitato
artigianale	piano secondo		

STATO DI CONSERVAZIONE

24.18	post 1950	struttura medio	finiture scarso
-------	-----------	-----------------	-----------------

CONGRUENZA - INCONGRUENZA

24.18 alterazione visivo percettiva (cancello carrabile a giorno, manto di copertura in lastre di cemento amianto, finiture incomplete o deteriorate, infissi in alluminio)
alterazione rispetto al tessuto storico (edificazione di recente realizzazione)

24.18 SEZIONE TECNICA UNITÀ EDILIZIE

fondazioni	murature	solai	coperture
pietrame	terra cruda blocchi cls	laterocemento	falda singola
paramenti	intonaci	infissi	manto di copertura
nessuno	cementizi	alluminio	lastre in cemento amianto

TIPO EDILIZIO T.0.0

tipo edilizio di riferimento

- UMI con accesso carrabile dalla via Giardini. Il corpo principale è addossato sul confine Nord Ovest, costituito da una parte su due livelli e una su un unico livello.
- la UMI ospita una tipologia architettonica con corte antistante.
tipo di accesso al lotto carrabile (cancello metallico a giorno)

tipo di recinzione cieca

destinazione d'uso degli spazi aperti pertinenza diretta dell'abitazione
note e criticità -

IL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE
Unità Minima di Intervento 18 _ Isolato 24

24.18a