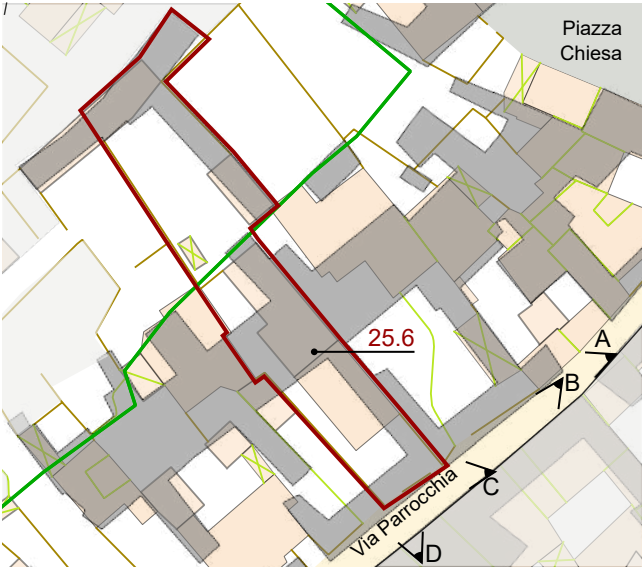




Individuazione UMI _ Carta di impianto 1939



Individuazione UMI _ GIS impianto attuale con 1939
scala 1:1000



Datazione degli edifici
scala 1:1000



A _ B _ 1984



C _ 2004



D _ 2004

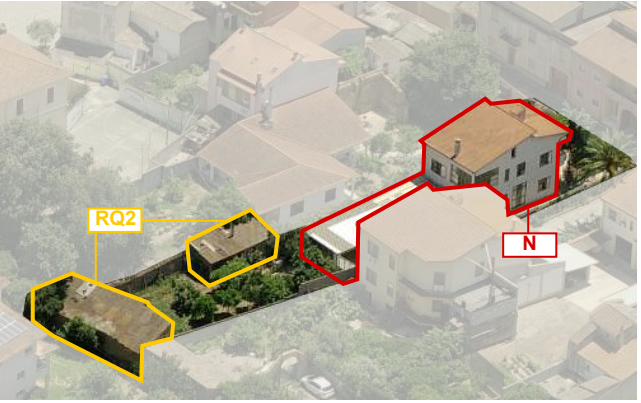
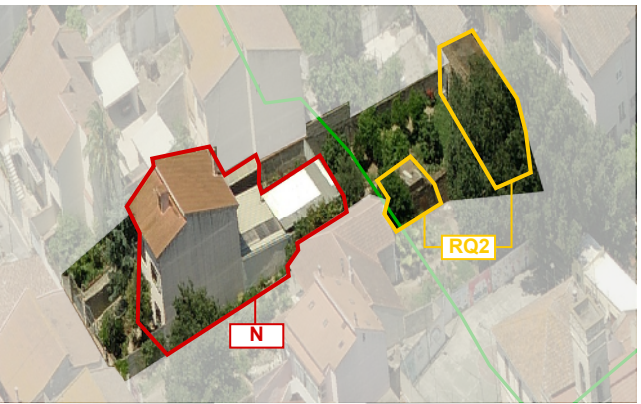
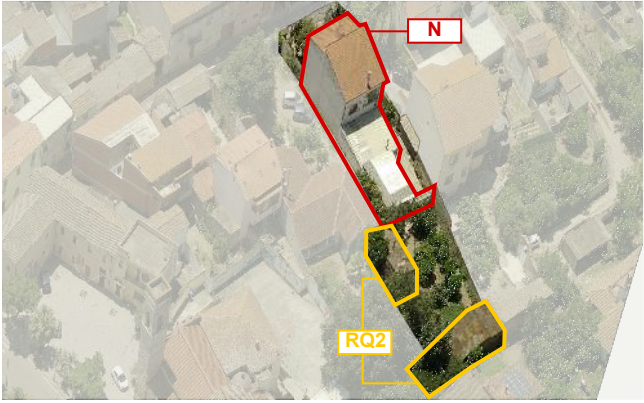
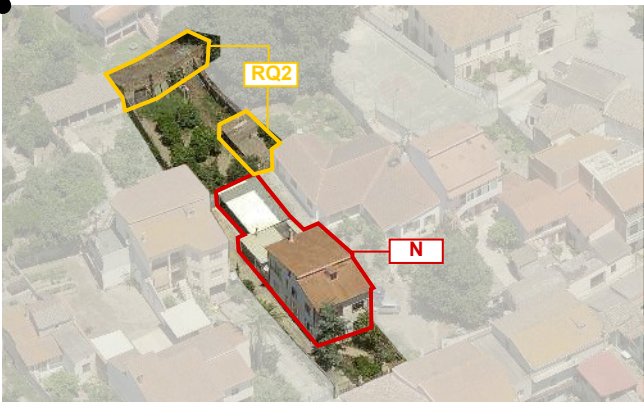
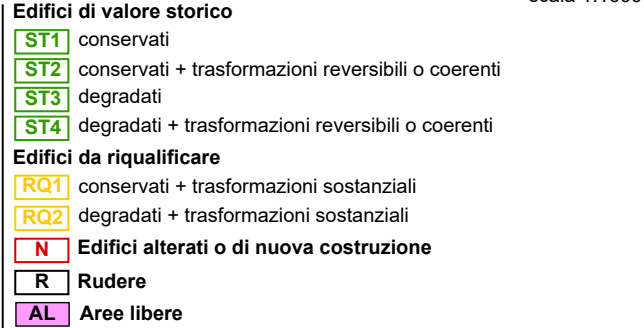


Foto a 45° _ Classificazione degli edifici

LOCALIZZAZIONE

indirizzo Via Parrocchia 12-14
foglio 5 all. A
mappale 63
classificazione
25.6 Edifici alterati o di nuova costruzione N

SEZIONE TECNICA

superficie lotto 875.04 mq
superficie coperta 373.74 mq
superficie libera 501.30 mq
volume edificato 1547.76 mc
altezza massima di gronda 7.40 m
indice fondiario 3 mc/mq
indice di fabbricazione 1.77 mc/mq
larghezza fronte strada 10.75 m

SEZIONE DESCRITTIVA UNITÀ EDILIZIE

destinazione d'uso	livello di piano	proprietà	utilizzo
residenziale commerciale artigianale	piano terra piano primo piano secondo	privata pubblica	abitato disabitato

UMI	DATAZIONE	STATO DI CONSERVAZIONE
25.6	post 1970	struttura medio finiture medio

CONGRUENZA - INCONGRUENZA

25.6 alterazione visivo percettiva (coperture in metallo e lastre di cemento amianto, recinzione a giorno, infissi in metallo con avvolgibili plastici)
alterazione rispetto al tessuto storico (modifica tipologica dell'edificio)

25.6 SEZIONE TECNICA UNITÀ EDILIZIE

fondazioni	murature	solai	coperture
cls	laterizio	laterocemento	doppia falda falda singola
paramenti	intonaci	infissi	manto di copertura
nessuno	cementizi	alluminio con avvolgibili	tegole portoghesi cemento amianto lastre metalliche

TIPO EDILIZIO T.0.0

tipo edilizio di riferimento
- l'edificio storico era costituito da una tipologia edilizia "Edificio con corte antistante e retrostante". Su entrambe le corti insistevano diversi fabbricati su un unico livello.
- l'edificio storico ha lasciato spazio a una nuova edificazione su due livelli della tipologia "Edificio a torre"
tipo di accesso al lotto pedonale (cancello metallico) carrabile (cancello metallico)
tipo di recinzione a giorno
destinazione d'uso degli spazi aperti pertinenza diretta dell'abitazione
note e criticità -

IL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE
Unità Minima di Intervento 06 _ Isolato 25

25.06a