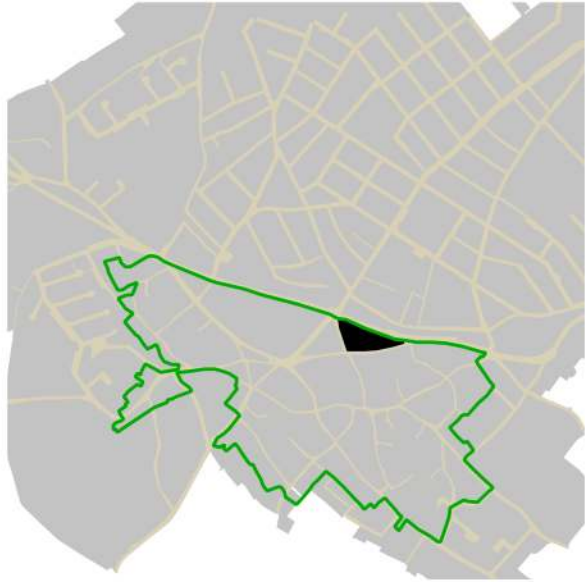




Individuazione isolotto n. 9

Dal raffronto tra la carta d'impianto del 1939 e la documentazione cartografica e fotografica dello stato attuale è possibile ipotizzare una prima **datazione** dell'edificato. Inoltre nell'individuare le **UMI - unità minime di intervento** - si evince:

PERMANENZE

- le unità 1, 2 e 6 ricalcano rispettivamente i mappali 567, 566 e 562 del catastrale del 1939;

PERMANENZE CON RIALLINEAMENTI

- le unità 4 e 5 ricalcano rispettivamente i mappali 564 e 563 del catastrale del '39 con riallineamento a discapito dell'unità 4;
- l'unità 20 ricalca con qualche riallineamento il mappale 853;

FRAZIONAMENTI

- le unità 3 e 21 derivano dal frazionamento del mappale 565;
- l'unità 8 deriva dal mappale 852 (parte) del catastrale del '39;
- le unità 9 e 10 derivano dal frazionamento del mappale 561 del catastrale del 1939;
- l'unità 11 deriva dal mappale 558 (parte) del catastrale del '39;
- le unità 17 e 18 derivano dal frazionamento del mappale 560;
- le unità 14, 15 e 16 derivano dal frazionamento del mappale 559 del catastrale del 1939;
- l'unità 19 deriva dal mappale 851 (parte) del catastrale del '39;

ACCORPAMENTI + FRAZIONAMENTI

- l'unità 12 deriva dall'accorpamento dei mappali 850 (parte) e 558 (parte);

- l'unità 13 deriva dall'accorpamento dei mappali 558 (parte), 559 (parte) e 850 (parte).

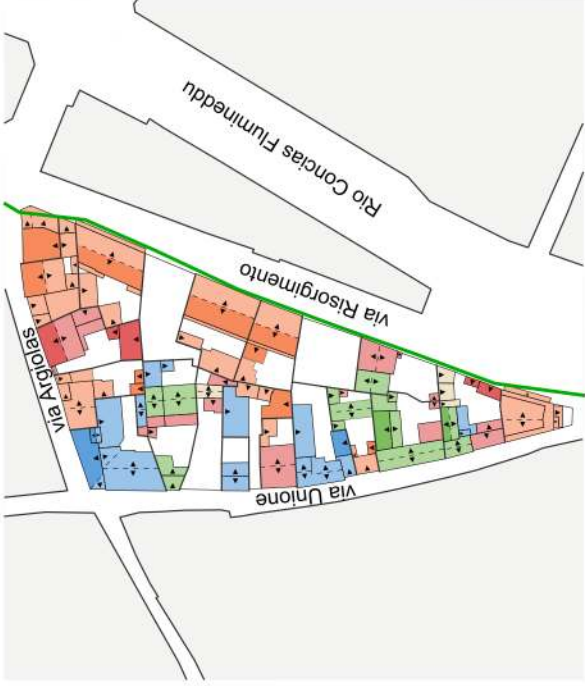
	Edifici riconducibili al periodo antecedente il 1939
	Edifici riconducibili al periodo 1939 - 1950
	Edifici riconducibili al periodo 1950 - 1970
	Edifici riconducibili al periodo successivo al 1970
	Edifici parzialmente riconducibili al periodo antecedente il 1939

L'**analisi tipologica materica delle coperture** rappresenta un'importante e utile lettura dell'edificato. A posteriori è possibile affermare che i dati rilevati non sono direttamente riconducibili alla datazione dei fabbricati.

	Falda singola inclinata		Tegole portoghesi
	Doppia falda inclinata		Tegole marsigliesi
	Copertura piana		Lastre in amianto
	Coppi sardi		Altri materiali



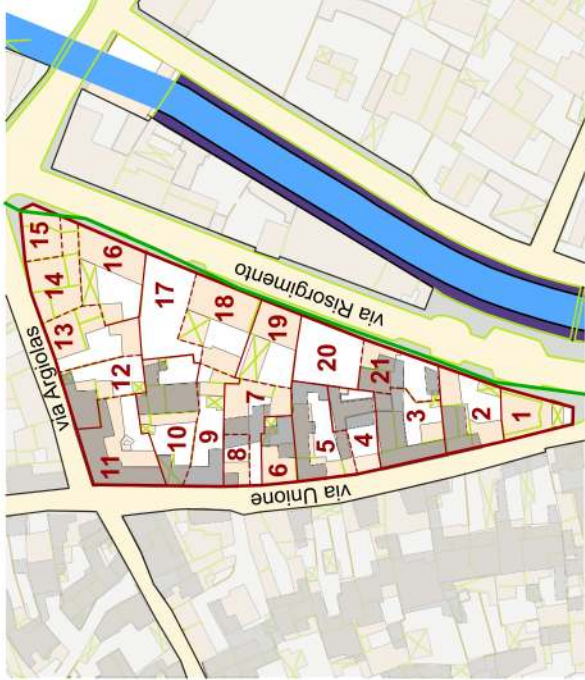
Carta di impianto 1939 _ Individuazione Unità Edilizie



Datazione dell'edificato



Analisi delle coperture



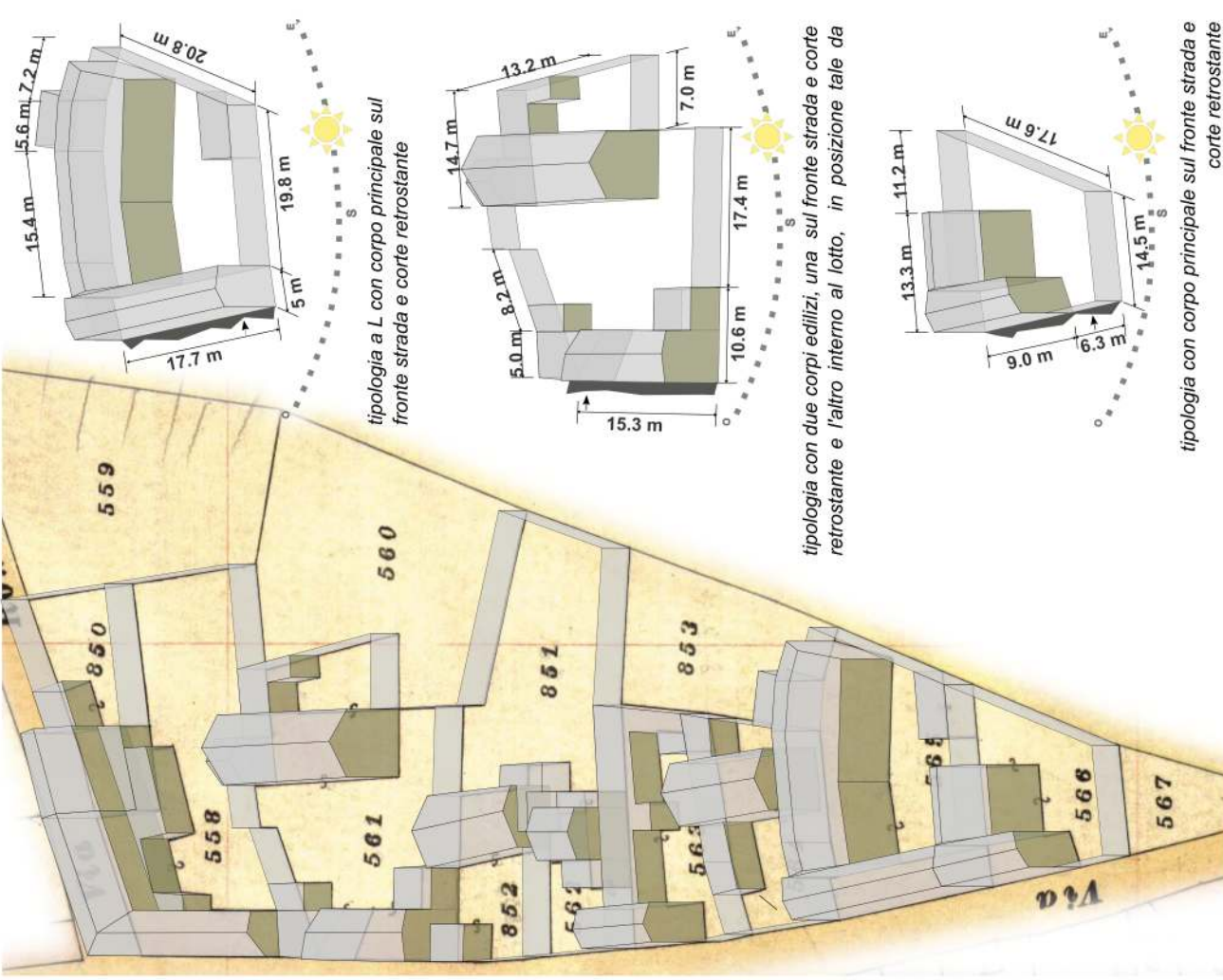
GIS sovrapposizione edificato 2008-1939 _ Individuazione UMI



Foto a 45° _ vista NORD



Foto a 45° _ vista OVEST



Dall'ipotetica ricostruzione dell'edificato del 1939, si evidenzia una densificazione del costruito sul lato sud dell'isolotto lungo la via Risorgimento ed una parziale conservazione di alcuni degli edifici su via Unione. complessivamente si può affermare che vi è una buona conservazione dell'edificato storico. Di seguito una breve descrizione per ciascuna UMI.

- le **UMI 2 e 3 e 21** hanno mantenuto gli edifici originali dello stesso. Si tratta di edifici a L di 2 piani, con un prospetto sulla via Unione, e corte retrostante.
- la **UMI 4** era un edificio a T, il cui corpo centrale era di 2 piani, in posizione arretrata rispetto la strada. Sono presenti due corti una anteriore e una posteriore.
- la **UMI 5** ha una tipologia a L di 2 piani, con un prospetto su via Unione, e corte retrostante.
- la **UMI 6**, di cui oggi non rimane testimonianza, molto probabilmente consisteva in edificio di due piani, in posizione arretrata rispetto la strada. Erano presenti un corte anteriore e una piccola laterale.
- le **UMI 7 e 8**, originariamente unite, conservano parti della struttura originaria. presentavano due strutture, una prospiciente la via Unione e una arretrata, con corte antistante e retrostante.
- le **UMI 9 e 10** che originariamente costituivano un'unica proprietà erano occupate da due edifici, uno sulla via Unione ed uno arretrato con corte antistante e retrostante.
- le **UMI 11 e 12** hanno parzialmente mantenuto un impianto coerente con la struttura originaria, conservando parti originali dello stesso. Si trattava di edifici di 2 piani con un prospetto in aderenza alla via Unione angolo via Argiolas, e corte retrostante.
- le **UMI 1, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 e 20** nel 1939 erano dei lotti liberi.

IL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE

Riconoscimento dell'edificato _ isolotto 9

Isolotto 09.B