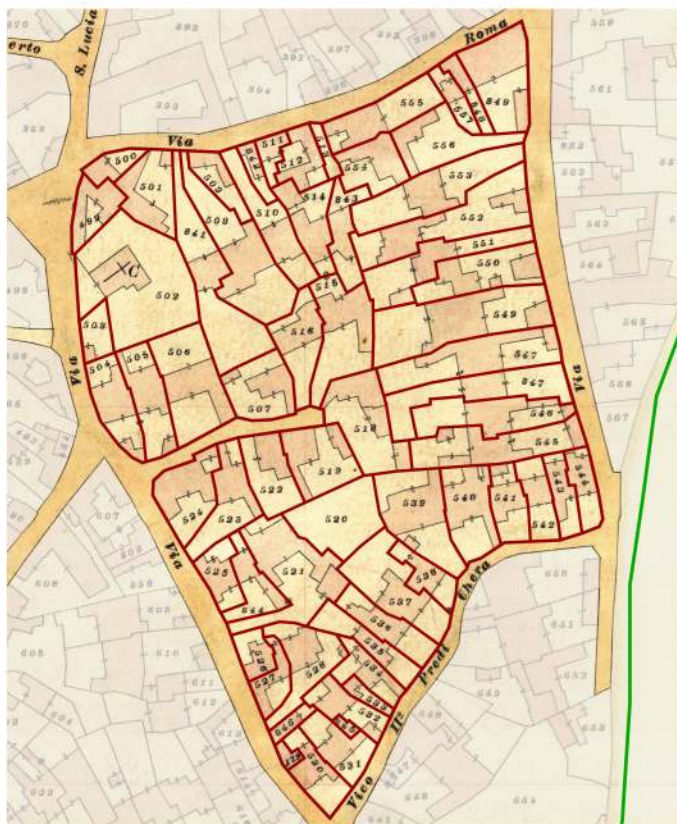
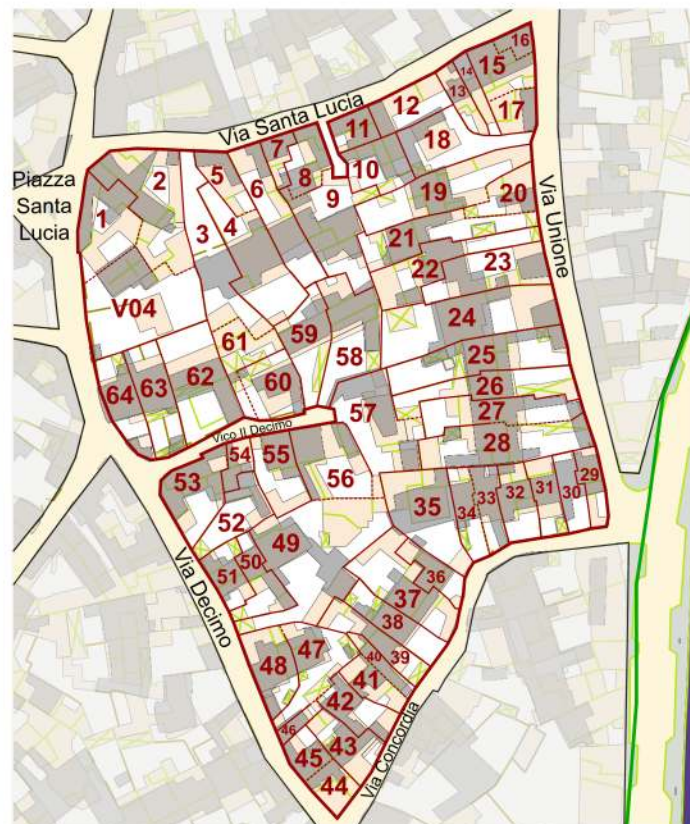




Individuazione Isolato n. 10



Carta di impianto 1939 _ Individuazione Unità Edilizie



GIS sovrapposizione edificato 2008-1939 _ Individuazione UMI

- Edifici riconducibili al periodo antecedente il 1939
- Edifici riconducibili al periodo 1939 - 1950
- Edifici riconducibili al periodo 1950 - 1970
- Edifici riconducibili al periodo successivo al 1970
- Edifici parzialmente riconducibili al periodo antecedente il 1939

Dal raffronto tra la carta d'impianto del 1939 e la documentazione cartografica e fotografica dello stato attuale è possibile ipotizzare una prima **datazione** dell'edificato. Inoltre nell'individuare le **UMI - unità minime di intervento** - si evince:

PERMANENZE

- le unità 7, 10, 13, 14, 18, 22, 23, 24, 25, 29, 30, 31, 32, 35, 36, 37, 38, 39, 43, 46, 50, 51, 53, 55, 58, 59, 62, 63 e 64 ricalcano rispettivamente i mappali 511, 554, 557, 848, 556, 551, 550, 549, 547, 544, 543, 542, 541, 539, 538, 537, 536, 535, 531, 846, 844, 525, 524, 522, 515, 516, 506, 505 e 505 del catastrale del 1939;

RIALLINEAMENTI

- le unità 4, 5, 8, 19, 26, 27, 28, 47, 56, 57 e 60 ricalcano con qualche riallineamento rispettivamente i mappali 508, 509, 512, 553, 847, 546, 545, 528, 519, 518 e 507 del catastrale del 1939;

ACCORPAMENTI

- l'unità 1 deriva dall'accorpamento dei mappali 499 e 502 (parte);
- l'unità 2 deriva dall'accorpamento dei mappali 500, 501 e 502 (parte);
- l'unità 6 pur mantenendo due proprietà separate deriva dall'accorpamento dei mappali 510 e 842;
- l'unità 9 deriva dall'accorpamento dei mappali 514 e 843;
- l'unità 42 deriva dall'accorpamento dei mappali 532 e 845;
- l'unità 48 deriva dall'accorpamento dei mappali 526 e 527;
- l'unità 49 deriva dall'accorpamento dei mappali 521 e 520 (parte);

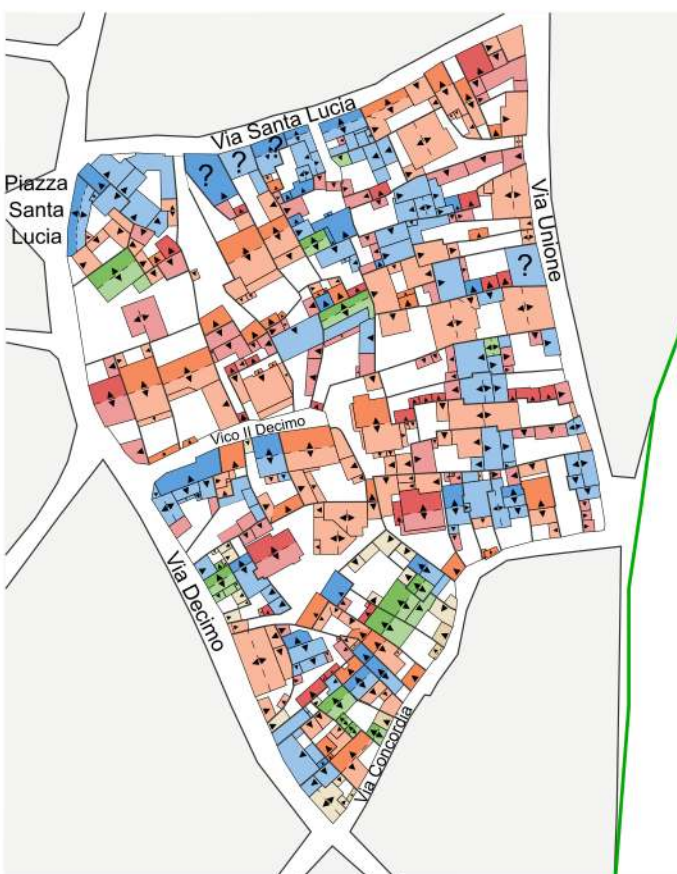
FRAZIONAMENTI

- le unità 3 e 61 derivano dal frazionamento del mappale 841;
- le unità 11 e 12 derivano dal frazionamento del mappale 555;
- le unità 15, 16 e 17 derivano dal frazionamento del mappale 849;
- le unità 20 e 21 derivano dal frazionamento del mappale 552;
- le unità 33 e 34 derivano dal frazionamento del mappale 540;
- l'unità 40 deriva dal frazionamento del mappale 534 (parte);
- l'unità 44 deriva dal frazionamento del mappale 530 (parte);
- le unità 52 e 54 derivano dal frazionamento del mappale 523;

ACCORPAMENTI + FRAZIONAMENTI

- l'unità 41 deriva dall'accorpamento dei mappali 533 e 534 (parte);
- l'unità 45 deriva dall'accorpamento dei mappali 529 e 530 (parte);
- l'unità V04 deriva dall'accorpamento dei mappali 503 e 502 (parte)

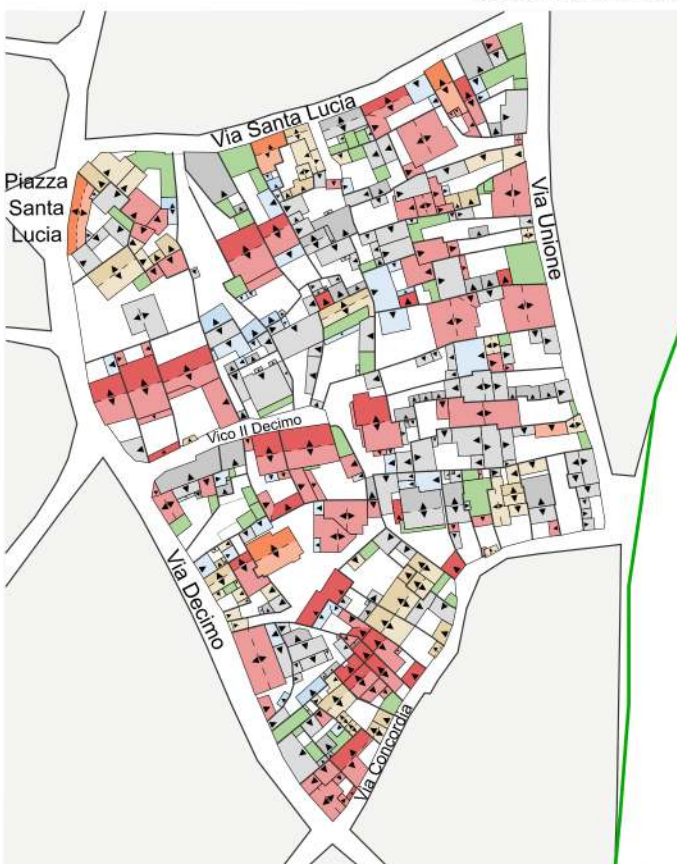
- | | |
|---------------------------|--------------------|
| ▼ Falda singola inclinata | Tegole portoghesi |
| ▲ Doppia falda inclinata | Tegole marsigliesi |
| ■ Copertura piana | Lastre in amianto |
| ■ Coppi sardi | Altri materiali |



Datazione dell'edificato



Foto a 45° _ vista NORD



Analisi delle coperture



Foto a 45° _ vista EST

L'**analisi tipologico materica delle coperture** rappresenta un'importante e utile lettura dell'edificato.

A posteriori è possibile affermare che i dati rilevati non sono direttamente riconducibili alla datazione dei fabbricati, in quanto buona parte degli edifici realizzati prima del 1939 presentano coperture in lastre di cemento amianto o tegole portoghesi, come gli edifici realizzati in epoche successive.

Nonostante ciò, dalla messa a sistema delle due letture - datazione e coperture - si otterranno dati utili all'analisi dello stato di conservazione delle UMI.

IL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE
Riconoscimento dell'edificato _ isolato 10

Isol. 10.B