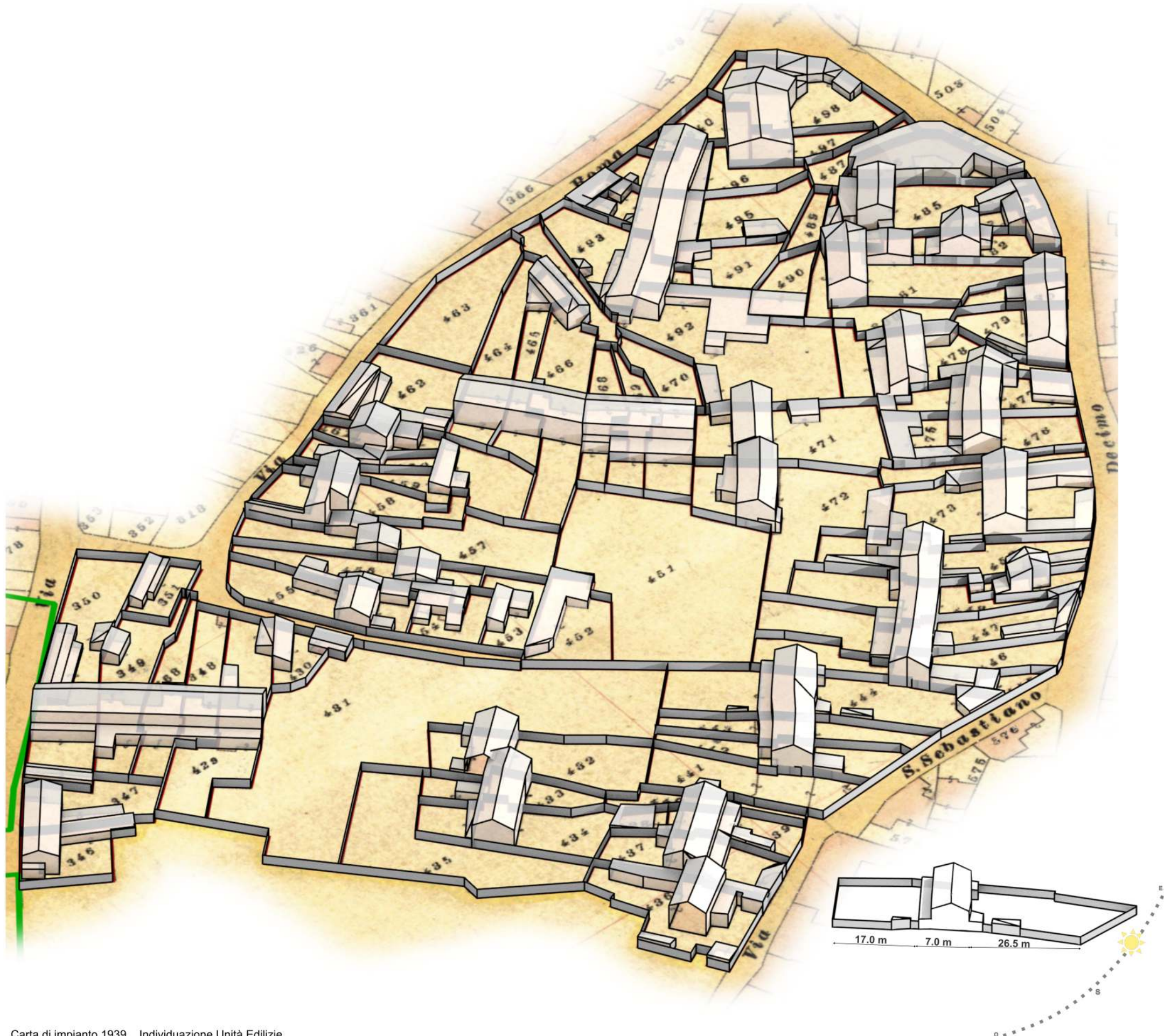




Carta di impianto 1939 _ Individuazione Unità Edilizie

Dall'ipotetica ricostruzione dell'edificato del 1939, si evidenzia una scarsa conservazione dell'edificato storico se non in brevi tratti della via Sant'elena e via Marongiu. Di seguito una breve descrizione per ciascuna UMI.

- le **UMI 1 e 2** consistono in nuovi edifici con caratteristiche tipologiche completamente differiti da quanto presente nel 1939.
- la **UMI 3** conserva le caratteristiche tipologiche dell'edificio storico con alcuni ampliamenti della corte antistante con accesso dal vico I Decimo
- la **UMI 4** presenta un edificio su due livelli non rispondente alle caratteristiche tipologiche storiche
- la **UMI 5** attualmente consiste in un lotto libero da edificazione
- la **UMI 6** a esclusione di alcuni ampliamenti conserva le caratteristiche tipologiche e architettoniche
- la **UMI 7 e 8** consiste in un edificio di recente realizzazione con caratteristiche architettoniche e tipologiche non rispondenti all'edificio storico
- la **UMI 9** consiste in un edificio ampliato ma con caratteristiche architettoniche coerenti con l'edificato storico
- le **UMI 10, 11** edifici su due livelli di recente realizzazione
- la **UMI 12** è un lotto libero
- le **UMI 13, 14 e 15** consistono in edificazioni di recente realizzazione con caratteristiche tipologiche e architettoniche non rispondenti a quelle dell'edificato storico
- la **UMI 16** edificio rispondente alle caratteristiche architettoniche dell'edificato storico ma con tipologia differente da quanto riportato sulla cartografia storica
- le **UMI 17, 18** sono edifici di recente realizzazione,
- la **UMI 19** è un lotto libero a seguito di demolizione
- la **UMI 20, 21 e 22** presentano caratteristiche tipologiche e architettoniche non coincidenti con quanto riportato sulla carta storica
- la **UMI 23** è una palazzina di recente realizzazione
- le **UMI 24, 25, 26 e 27** mantengono le caratteristiche tipologiche ma con evidenti ampliamenti e superfetazioni
- le **UMI 28 e 29** consistono in edifici di recente realizzazione con caratteristiche architettoniche e tipologiche non storiche
- le **UMI 30, 31, 32** a seguito di demolizione presentano edifici con caratteristiche urbanistiche e architettoniche non aderenti all'edificato storico

- le **UMI 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42** ospitano edifici di recente realizzazione con tipologie e caratteristiche architettoniche tipiche della contemporaneità
- nelle **UMI 43 e 44** insistono edifici di recente realizzazione con variazione tipologica
- la **UMI 45** mantiene l'edificio storico
- le **UMI 46, 47 e 48** fatta eccezione per degli ampliamenti in altezza, sono conservate le tipologie e le caratteristiche architettoniche
- la **UMI 49** ospita un edificio di recente realizzazione senza variazione tipologica
- le **UMI 50, 51, 52 e 53** ospitano edifici che pur essendo stati oggetto di ampliamenti e interventi, non hanno variato la tipologia urbanistica mantenendo la corte antistante e retrostante
- la **UMI 54** a seguito della demolizione dell'edificio storico presenta una nuova costruzione su fronte strada
- le **UMI 55, 56** conservano le tipologie e le caratteristiche architettoniche nonostante gli ampliamenti
- la **UMI 57** ospita un nuovo edificio con una modifica sostanziale della tipologia
- le **UMI 58, 59, 60** ospitano edifici che pur essendo stati oggetto di ampliamenti e interventi, non hanno variato la tipologia urbanistica mantenendo la corte antistante e retrostante
- le **UMI 61, 62 e 63**, ospitano edifici che non hanno variato la tipologia urbanistica mantenendo la corte antistante e retrostante
- nelle **UMI 64, 65** sono presenti edifici di recente realizzazione con caratteristiche tipologiche e architettoniche tipiche dell'architettura degli anni 70
- le **UMI 66, 67, 68** ospitano edifici che mantengono le caratteristiche dell'edificato storico
- la **UMI 69** ospita un edificio di recente edificazione che occupa per intero la superficie della UMI
- la **UMI 70** ospita l'edificio storico mantenendone le caratteristiche tipologiche
- le **UMI 71, 72, 73** ospitano edifici di recente realizzazione che sostituiscono interamente gli edifici indicati sulla cartografia storica

IL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE
Riconoscimento dell'edificato _ isolati 12

Isol. 12.C