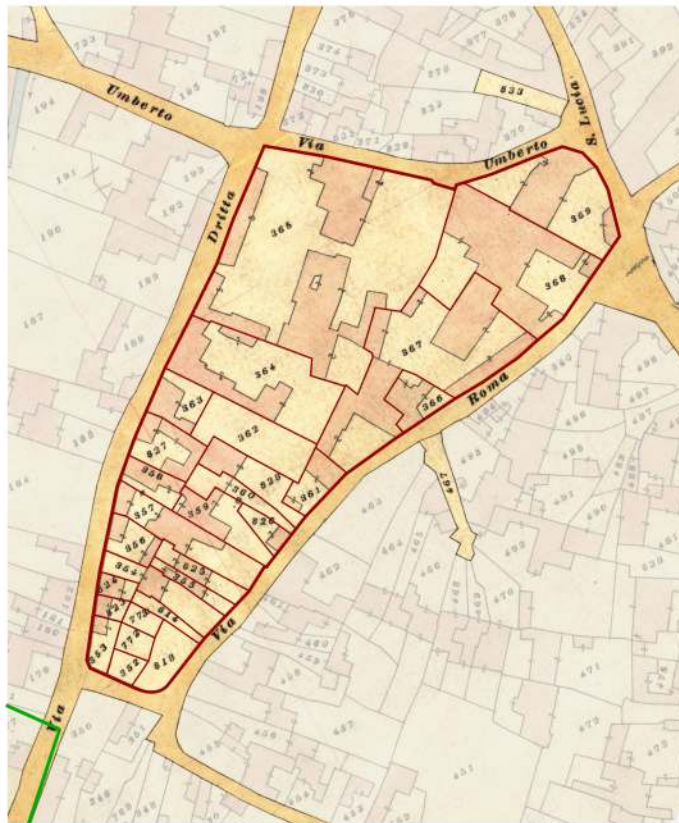
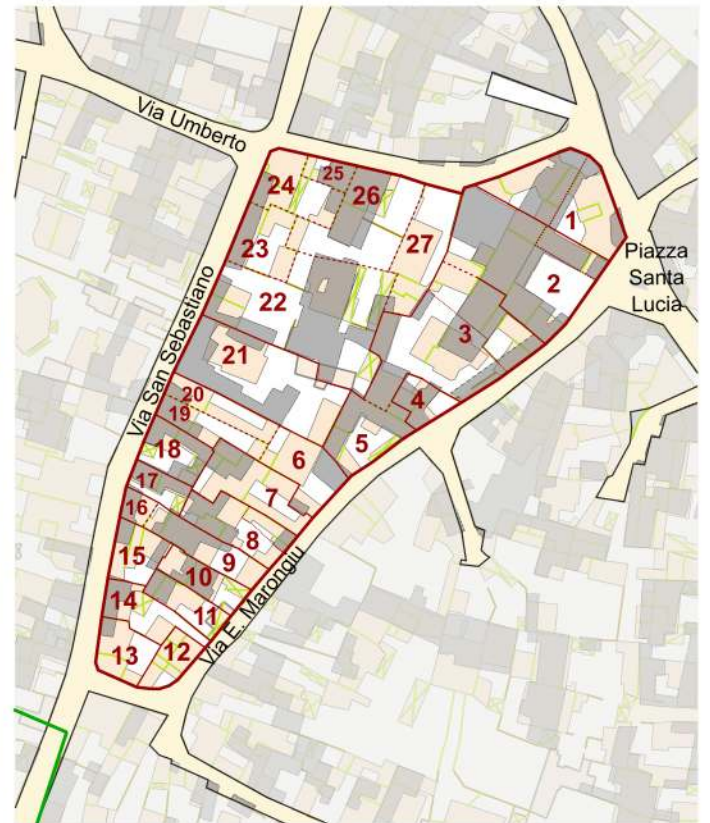




Individuazione Isolato n. 13



Carta di impianto 1939 _ Individuazione Unità Edilizie



GIS sovrapposizione edificato 2008-1939 _ Individuazione UMI

- Edifici riconducibili al periodo antecedente il 1939
- Edifici riconducibili al periodo 1939 - 1950
- Edifici riconducibili al periodo 1950 - 1970
- Edifici riconducibili al periodo successivo al 1970
- Edifici parzialmente riconducibili al periodo antecedente il 1939

Dal raffronto tra la carta d'impianto del 1939 e la documentazione cartografica e fotografica dello stato attuale è possibile ipotizzare una prima **datazione** dell'edificato. Inoltre nell'individuare le **UMI - unità minime di intervento** - si evince:

PERMANENZE

- le unità 1, 17, 18 e 21 ricalcano rispettivamente i mappali 369, 358, 827 e 364 del catastrale del 1939;

RIALLINEAMENTI

- le unità 2, 4 e 12 ricalcano con qualche riallineamento rispettivamente i mappali 368, 366 e 818 del catastrale del 1939;

ACCORPAMENTI

- l'unità 7 deriva dall'accorpamento dei mappali 360 e 828 del catastrale del 1939;
- l'unità 8 deriva dall'accorpamento dei mappali 359 e 826 del catastrale del 1939;
- l'unità 10 deriva dall'accorpamento dei mappali 355 e 825 del catastrale del 1939;
- l'unità 13 deriva dall'accorpamento dei mappali 352, 353 e 772 del catastrale del 1939;
- l'unità 14 deriva dall'accorpamento dei mappali 814, 823, 824 e 773 del catastrale del 1939;

FRAZIONAMENTI

- le unità 3 e 5 derivano dal frazionamento del mappale 366;
- le unità 9 e 16 derivano dal frazionamento del mappale 357;
- l'unità 11 deriva dal frazionamento del mappale 354 (parte);
- le unità 22, 23, 24, 25, 26 e 27 derivano dal frazionamento del mappale 365;

ACCORPAMENTI + FRAZIONAMENTI

- l'unità 6 deriva dall'accorpamento dei mappali 361 e 362 (parte);
- l'unità 15 deriva dall'accorpamento dei mappali 356 e 354 (parte);
- le unità 19 e 20 derivano dall'accorpamento e successivo frazionamento con dividente ortogonale all'originaria dei mappali 363 e 362 (parte).

- | | |
|---------------------------|--------------------|
| ▼ Falda singola inclinata | Tegole portoghesi |
| ▲ Doppia falda inclinata | Tegole marsigliesi |
| ■ Copertura piana | Lastre in amianto |
| ■ Coppi sardi e non | Altri materiali |



Datazione dell'edificato



Foto a 45° _ vista NORD



Analisi delle coperture



Foto a 45° _ vista EST

L'**analisi tipologico materica delle coperture** rappresenta un'importante e utile lettura dell'edificato.

A posteriori è possibile affermare che i dati rilevati non sono direttamente riconducibili alla datazione dei fabbricati, in quanto buona parte degli edifici realizzati prima del 1939 presentano coperture in lastre di cemento amianto o tegole portoghesi, come gli edifici realizzati in epoche successive.

Nonostante ciò, dalla messa a sistema delle due letture - datazione e coperture - si otterranno dati utili all'analisi dello stato di conservazione delle UMI.

IL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE
Riconoscimento dell'edificato _ isolato 13

Isol. 13.B