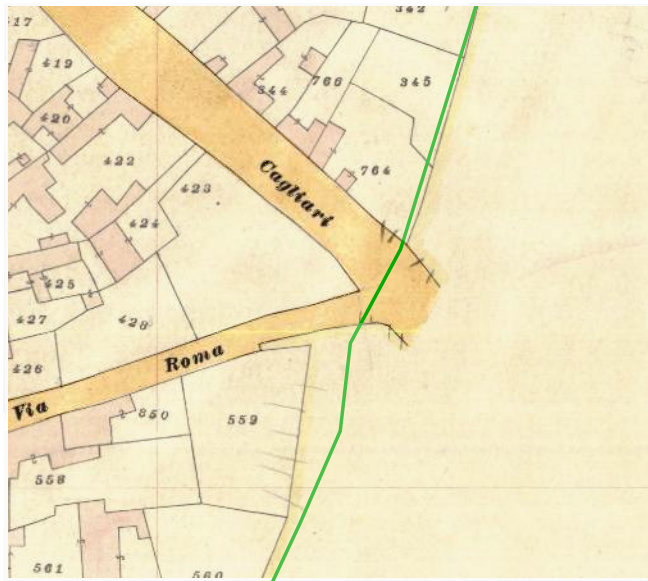




Individuazione UMI _ Carta di impianto 1939



Foto aerea stato attuale
scala 1:1500



Rilievo GIS
scala 1:1500



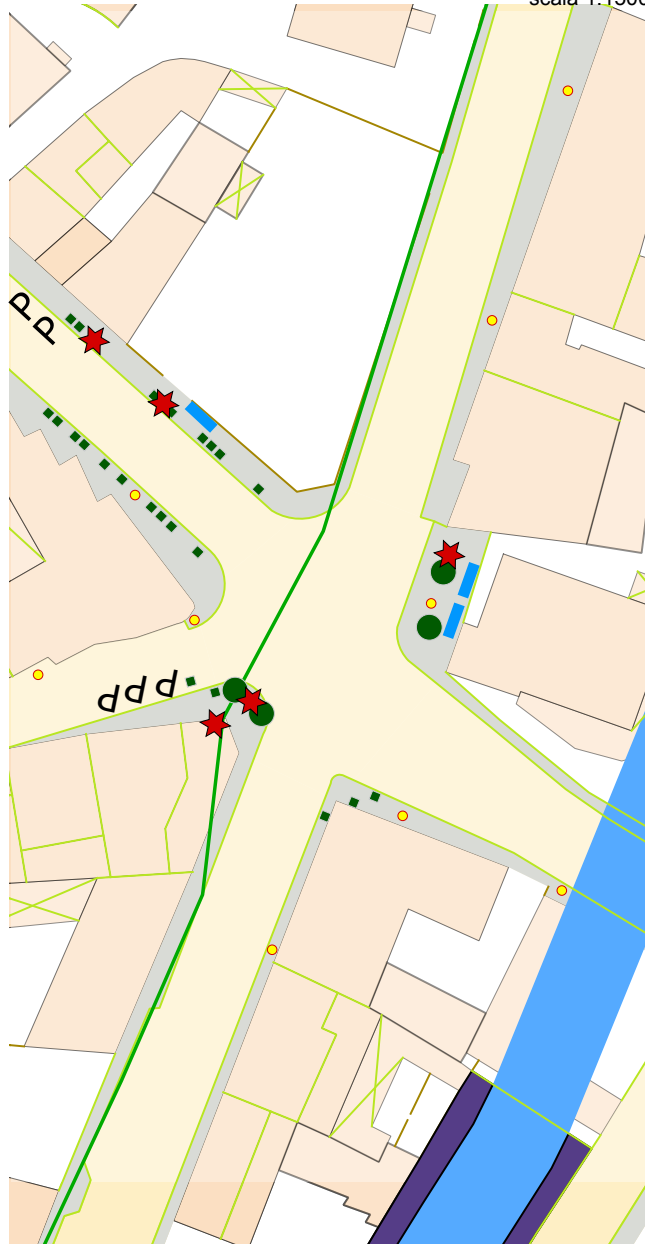
A_ Anni '60



B_ 2016



C_ 2016



● Illuminazione pubblica
■ Fioriera
● Aiuola
★ Monumento
■ Seduta
P Posteggio auto

LOCALIZZAZIONE
Indirizzo via Cagliari - via Risorgimento - via Argiolas - via Croce Santa
Estensione 730 mq

SEZIONE DESCRITTIVA

Storia
L'area è costituita da una parte di via Risorgimento e dallo spazio definito dall'incrocio di due strade, via Croce Santa e via Argiolas. Storicamente, questa parte ha rappresentato uno dei punti centrali dell'antico centro storico di San Sperate.

Destinazione d'uso
L'area è un importante passaggio sia veicolare che pedonale. Qui si trovano numerose attività commerciali.

Punti di forza
Sociali: Nell'area sono presenti molti esercizi commerciali
Architettonici: Presenza di arredo urbano, di elementi artistici e di verde urbano
Urbanistici: Potenziale luogo con funzione sociale

Punti di debolezza
Sociali: Fruizione ridotta a causa di organizzazione spaziale inadeguata
Architettonici: Illuminazione pubblica non adeguata. Pavimentazione incoerente con il contesto e frammentaria (presenza sia di conglomerato bituminoso che di piastrelle di cemento). Presenza massiccia di segnaletica stradale verticale. Quinte prospettiche da valorizzare
Urbanistici: Eccessiva funzione veicolare, eccessiva presenza di parcheggi non autorizzati



D_ 2016